

JOURNAL OFFICIEL

La présente édition
ne contient pas
les publications
contenant des données
personnelles protégées.
Dès lors, seule
la version officielle
sur papier fait foi.

JAA CH - 2900 Porrentruy - Poste CH SA – 47^e année – N° 12 – Jeudi 27 mars 2025

Impressum – Le « Journal officiel de la République et Canton du Jura » paraît chaque semaine, le jeudi. Terme de la remise des publications: le lundi à 12h. Ce délai peut être avancé si la date de parution est jour férié. Abonnement: 70 francs par an. Vente au numéro: Fr. 1.80. Rédacteur: Chancellerie d'Etat de la République et Canton du Jura, Rue de l'Hôpital 2, 2800 Delémont. Editeur: Centre d'impression Le Pays SA, Allée des Soupirs 2, Case postale 1116, 2900 Porrentruy, tél. 032 465 89 39, fax 032 466 51 04. Compte

de chèques postaux 15-336644-4. Tarif des insertions: Fr. 1.55 le mm, sur deux colonnes à la page (une colonne: 85 mm de large). Une publication ne peut être retirée que par une personne compétente; si la composition est terminée, elle est facturée. Les ordres de retrait ne peuvent être donnés que jusqu'au mardi, à 8h30. **Adresse postale pour l'envoi des publications:** Journal officiel de la République et Canton du Jura, c/o Centre d'impression Le Pays, CP 1116, 2900 Porrentruy 1. **Courriel:** journalo officiel@lepays.ch

Publications des autorités cantonales

République et Canton du Jura

Ordre du jour de la session du Parlement mercredi 16 avril 2025, à 8h30, à l'Hôtel du Parlement à Delémont

1. Communications
2. Questions orales
3. Motion interne N° 158
Une croix au Parlement! Yves Gigon (UDC)
4. Allocution de Madame Nathalie Roy, présidente
de l'Assemblée nationale du Québec

Présidence du Gouvernement

5. Motion N° 1513
Vacance au Gouvernement? Des précisions!
Yves Gigon (UDC)
6. Question écrite N° 3701
L'état des Montagnes. Anael Lovis (PLR)

Département de la formation, de la culture et des sports

7. Loi concernant l'exercice de la prostitution et le commerce de la pornographie (Loi sur la prostitution, LProst) (première lecture)
8. Motion N° 1508
Pour une loi sur l'Ecole Jurassienne et Conservatoire de Musique. Serge Beuret (Le Centre)
9. Motion N° 1512
Protégeons les mineurs des réseaux sociaux.
Vincent Eschmann (Le Centre)
10. Postulat N° 470
Renforcer les filières des professions en pénurie.
Raoul Jaeggi (PVL)
11. Question écrite N° 3696
La formation en emploi des enseignant-es est-elle garantie dans le Jura? Rémy Meury (CS-POP)
12. Question écrite N° 3697
Projet Calliope de la CIIP: mise en place dans le Jura en 2025? Rémy Meury (CS-POP)

13. Question écrite N° 3704

Une pétition qui interpelle: défense de la langue française ou promotion des intérêts économiques?
Christophe Schaffter (CS-POP)

Département de l'intérieur

14. Postulat N° 472
Enfants et travail: un choix qui ne devrait pas l'être.
Quentin Haas (PCSI)
15. Interpellation N° 1033
Responsabilités du Gouvernement et manque de transparence dans les réponses aux députés.
Raoul Jaeggi (PVL)

Département de l'environnement

16. Révision de la législation concernant le guichet virtuel sécurisé
16.1 Modification de la loi concernant le guichet virtuel sécurisé (première lecture)
16.2 Arrêté fixant un crédit-cadre au Service de l'informatique pour le financement des projets de cyberadministration des communes jurassiennes et leur maintenance pour les années 2025 à 2029
 17. Modification de la loi sur les déchets et les sites pollués (commission consultative pour les déchets et les sites pollués) (première lecture)
 18. Arrêté octroyant un crédit d'engagement de 1 260 000 francs à l'Office de l'environnement destiné à assurer le financement d'une subvention en faveur de la commune de Courrendlin pour la réalisation des mesures de protection contre les crues et de revitalisation de la Birse
 19. Motion N° 1515
Réalisation d'un plan cantonal loup.
Sonia Burri-Schmassmann (VERTE-S)
 20. Postulat N° 471
Château de Porrentruy: pour une nouvelle affectation qui renforce l'attractivité économique et touristique de la région! Thomas Schaffter (PCSI)
- #### Département des finances
21. Motion N° 1517
Moins de communes, plus d'efficacité.
Alain Beuret (PVL)

22. Motion N° 1518
Objectif -100 EPT d'ici à 2030.
Thomas Schaffter (PCSI)
23. Motion N° 1520
Pour une affectation des parts aux bénéfices de la BNS à la réserve pour politique budgétaire.
Irène Donzé (PLR)
24. Postulat N° 469
Pour une gestion publique qui compte et qui rend des comptes. Loïc Dobler (PS)
25. Question écrite N° 3703
La cata de Takata. Jacques-André Aubry (Le Centre)
26. Question écrite N° 3706
Mise à l'écart des communes dans la réforme des sapeurs-pompiers. Raoul Jaeggi (PVL)

Département de l'économie et de la santé

27. Motion N° 1516
Des bons gagnant-gagnant. Lisa Raval (PS)
28. Question écrite N° 3699
Un nouveau souffle pour une caisse publique jurassienne? Katia Lehmann (PS)
29. Question écrite N° 3700
Infirmières et infirmiers indépendants de Moutier et Service cantonal de la santé: une collaboration à soigner. Christophe Schaffter (CS-POP)
30. Question écrite N° 3702
Statut de « Nouvelle entreprise innovante »: le Gouvernement se met-il hors-la-loi? Patrick Cerf (PS)
31. Question écrite N° 3705
Etat des lieux de la santé mentale des jeunes dans le Jura. Sophie Guenot (PCSI)

Delémont, le 21 mars 2025

Au nom du Parlement
Le président: Yann Rufer
Le secrétaire général: Fabien Kohler

République et Canton du Jura

Procès-verbal N° 84 de la séance du Parlement du mercredi 19 mars 2025

Lieu: Hôtel du Parlement à Delémont

Présidence: Yann Rufer (PLR), président

Scrutateurs: Jacques-André Aubry (Le Centre) et Gaëlle Frossard (PS)

Secrétariat: Fabien Kohler, secrétaire général du Parlement

Excusés: Boris Beuret (Le Centre), Gauthier Corbat (Le Centre), Irène Donzé (PLR), Brigitte Favre (UDC), Anne Froidevaux (Le Centre), Ernest Gerber (PLR), Ivan Godat (VERTE-S), Quentin Haas (PCSI), André Henzelin (PLR), Michel Périat (PLR), Magali Rohner (VERTE-S) et Philippe Rottet (UDC)

Suppléants: Madeleine Juillard Schaller (Le Centre), Maxence Henry (Le Centre), Anael Lovis (PLR), Irmin Rais (UDC), Jean-François Pape (Le Centre), Aline Nicoulin (PLR), Vincent Schmitt (VERTE-S), Thomas Schaffter (PCSI), Stéphane Brosy (PLR), Sandra Nobs (PLR), Sonia Burri-Schmassmann (VERTE-S) et Laurent Haegeli (UDC)

La séance est ouverte à 8h30 en présence de 60 députés et de l'observateur de Moutier.

1. Communications

2. Promesse solennelle d'un-e suppléant-e

Laurent Haegeli (UDC) fait la promesse solennelle.

3. Arrêté constatant l'élection de M^{me} Alice Sandoz à la fonction de juge suppléante au Tribunal de première instance

L'entrée en matière n'est pas combattue.

Tous les articles, le titre et le préambule de l'arrêté sont acceptés sans discussion.

Au vote, l'arrêté est accepté par 55 députés.

4. Promesses solennelles des nouveaux membres des autorités judiciaires

M. Séraphin Logos, M. Pablo Probst et M^{me} Alice Sandoz font la promesse solennelle.

5. Questions orales

- Irmin Rais (UDC): Incinération de déchets forestiers (satisfait)
- Bernard Studer (Le Centre): Bénéfice de BKW et rétributions photovoltaïques (satisfait)
- Nicolas Maître (PS): Internet à haut débit dans toute la Suisse, le Jura canton pilote? (satisfait)
- Sonia Burri-Schmassmann (VERTE-S): Etat de situation des PFAS sur le territoire jurassien (partiellement satisfaite)
- Sophie Guenot (PCSI): Menace de pénurie d'œufs (satisfaite)
- Thomas Vuillaume (PLR): Locaux de la Police cantonale à Porrentruy (satisfait)
- Alain Koller (UDC): Dégâts dus aux sangliers (satisfait)
- Magali Voillat (Le Centre): Affectation des bâtiments cantonaux à Moutier (satisfaite)
- Katia Lehmann (PS): Transparence du financement des campagnes et des partis (partiellement satisfaite)
- Rémy Meury (CS-POP): Effets du plan d'économies fédéral sur les finances cantonales (satisfait)
- Alain Beuret (PVL): Maturité en quatre ans et résultats universitaires (satisfait)
- Rolf Amstutz (PLR): Travaux confiés aux entreprises de génie civil (satisfait)
- Francine Stettler (UDC): Transport des déchets urbains (satisfaite)
- Olivier Goffinet (Le Centre): Cyberattaques contre des entreprises jurassiennes (partiellement satisfait)
- Baptiste Laville (VERTE-S): Endroits pour accueillir des barrages à batraciens (partiellement satisfait)

6. Election d'un-e membre, éventuellement d'un-e remplaçant-e, de la commission de gestion et des finances

Anne Froidevaux (Le Centre) est élue tacitement membre de la commission de gestion et des finances.

7. Election d'un-e remplaçant-e de la commission de l'environnement et de l'équipement

Maxence Henry (Le Centre) est élu tacitement remplaçant de la commission de l'environnement et de l'équipement.

8. Election d'un-e remplaçant-e de la commission de la justice

Paul Monnerat (PVL) est élu tacitement remplaçant de la commission de la justice.

9. Election d'un-e membre, éventuellement d'un-e remplaçant-e, de la commission de l'économie

Serge Beuret (Le Centre) est élu tacitement membre de la commission de l'économie.

10. Election de deux membres et d'un-e remplaçant-e, et éventuellement d'un-e deuxième remplaçant-e, de la commission de la santé et des affaires sociales

Sophie Guenot (PCSI) et Brigitte Favre (UDC) sont élues tacitement membres de la commission de la santé et des affaires sociales.

Carole Pelletier (PCSI) et Laurent Haegeli (UDC) sont élus tacitement remplaçants de la commission de la santé et des affaires sociales.

11. Election du-de la président-e de la commission de l'économie

Résultat du scrutin :

Bulletins délivrés: 60
Bulletins rentrés: 60
Bulletins blancs: 19
Bulletins nuls: 6
Bulletins valables: 35
Majorité absolue: 18

Serge Beuret (Le Centre) est élu par 29 voix; Mathieu Cerf obtient 5 voix et Ivan Godat 1 voix.

Présidence du Gouvernement

12. Modification de la loi sur les droits politiques (réalisation de l'initiative parlementaire N° 40 « Domicile fiscal des candidat-es au Gouvernement ») (deuxième débat d'entrée en matière)

Au vote, l'entrée en matière est refusée par 36 voix contre 22.

13. Modification de la loi sur les droits politiques (volet II – outil informatique utilisé pour les votations et les élections et volet III – autres modifications mineures) (deuxième lecture)

Volet II – outil informatique utilisé pour les votations et les élections.

Au vote final, en deuxième lecture, la modification de la loi est acceptée par 58 députés.

Volet III – autres modifications mineures.

Au vote final, en deuxième lecture, la modification de la loi est acceptée par 58 députés.

14. Motion N° 1509

Cap sur l'avenir.

Anael Lovis (PLR)

Développement par l'auteur.

Le Gouvernement propose d'accepter la motion sous forme de postulat, ce que le motionnaire refuse.

Au vote, la motion N° 1509 est rejetée par 51 voix contre 8.

15. Question écrite N° 3694

Une absence remarquée et gênante.

Rémy Meury (CS-POP)

L'auteur est partiellement satisfait de la réponse du Gouvernement et justifie sa position.

Département de l'environnement

16. Loi sur l'aménagement du territoire et les constructions (LATC) (deuxième lecture)

Article 4, alinéas 1 et 1bis:

Minorité 1 de la commission

(texte adopté en première lecture):

Les plans directeurs régionaux, les plans directeurs communaux, les plans d'affectation, les plans spéciaux et les demandes de permis de construire selon la procédure ordinaire doivent être établis par des personnes qualifiées.

Minorité 2 de la commission et Gouvernement:

Les plans directeurs régionaux, les plans directeurs communaux, les plans d'affectation, les plans spéciaux _____ doivent être établis par des personnes qualifiées.

Majorité de la commission:

¹ Les plans directeurs régionaux, les plans directeurs communaux, les plans d'affectation, les plans spéciaux _____ doivent être établis par des personnes qualifiées.

^{1bis (nouveau)} Les demandes de permis de construire portant sur des projets dont les coûts de construction dépassent 150 000 francs doivent être établies par des personnes qualifiées.

Au vote:

- La proposition de la majorité de la commission l'emporte face à la proposition de la minorité 2 de la commission et du Gouvernement par 49 voix contre 10;
- La proposition de la majorité de la commission est acceptée par 35 voix contre 16 en faveur de la proposition de la minorité 1 de la commission.

Article 32, lettre c:

Majorité de la commission et Gouvernement (texte adopté en première lecture):

c) les grottes.

Minorité de la commission:

c) les grottes et les falaises.

Au vote, la proposition de la minorité de la commission est acceptée par 30 voix contre 28.

Les procès-verbaux N°s 82 et 83 sont acceptés tacitement. La séance est levée à 12 h 10.

Delémont, le 20 mars 2025

Au nom du Parlement

Le président: Yann Rufer

Le secrétaire général: Fabien Kohler

République et Canton du Jura

Procès-verbal N° 85

de la séance du Parlement du mercredi 19 mars 2025

Lieu: Hôtel du Parlement à Delémont

Présidence: Yann Rufer (PLR), président

Scrutateurs: Jacques-André Aubry (Le Centre) et Gaëlle Frossard (PS)

Secrétariat: Fabien Kohler, secrétaire général du Parlement

Excusés: Boris Beuret (Le Centre), Gauthier Corbat (Le Centre), Loïc Dobler (PS), Irène Donzé (PLR), Brigitte Favre (UDC), Anne Froidevaux (Le Centre), Ernest Gerber (PLR), Ivan Godat (VERTE-S), Quentin Haas (PCSI), André Henzelin (PLR), Magali Rohner (VERTE-S) et Thomas Vuillaume (PLR)

Suppléants: Madeleine Juillard Schaller (Le Centre), Maxence Henry (Le Centre), Valérie Bourquin (PS), Anael Lovis (PLR), Irmin Rais (UDC), Jean-François Pape (Le Centre), Aline Nicoulin (PLR), Vincent Schmitt (VERTE-S), Thomas Schaffter (PCSI), Stéphane Brosy (PLR), Sonia Burri-Schmassmann (VERTE-S) et Sandra Nobs (PLR)

La séance est ouverte à 14 heures en présence de 60 députés et de l'observateur de Moutier.

Département de l'environnement (suite)**16. Loi sur l'aménagement du territoire et les constructions (LATC) (deuxième lecture) (suite)**Article 42, alinéa 3:Majorité de la commission et Gouvernement
(texte adopté en première lecture):

Le conseil communal convoque les opposants ou leurs représentants à une séance de conciliation; le résultat des pourparlers est consigné dans un procès-verbal.

Minorité de la commission:

Le conseil communal convoque les opposants ou leurs représentants à une séance de conciliation; le résultat des pourparlers est consigné dans un procès-verbal. Le conseil communal peut exceptionnellement renoncer à organiser une séance de conciliation s'il apparaît manifestement qu'aucun arrangement ne pourra être trouvé. Il consigne par écrit sa position motivée dans un procès-verbal.

Au vote, la proposition de la majorité de la commission et du Gouvernement est acceptée par 36 voix contre 22.

Article 53, alinéa 2:Majorité de la commission
(texte adopté en première lecture):

Dans la zone d'utilité publique à l'intérieur de la zone à bâtir, d'autres activités ou l'habitat peuvent exceptionnellement être autorisés à condition qu'ils aient un lien étroit avec l'activité principale de la zone ou représentent une faible part des surfaces de plancher.

Minorité de la commission et Gouvernement:

Dans la zone d'utilité publique à l'intérieur de la zone à bâtir, d'autres activités ou l'habitat peuvent exceptionnellement être autorisés à condition qu'ils aient un lien étroit avec l'activité principale de la zone et représentent une faible part des surfaces de plancher.

Au vote, la proposition de la minorité de la commission et du Gouvernement est acceptée par 30 voix contre 29.

Article 54, alinéa 2:Majorité de la commission
(texte adopté en première lecture):

Dans la zone de tourisme et loisirs à l'intérieur de la zone à bâtir, d'autres activités ou l'habitat peuvent exceptionnellement être autorisés à condition qu'ils aient un lien étroit avec l'activité principale de la zone ou représentent une faible part des surfaces de plancher.

Minorité de la commission et Gouvernement:

Dans la zone de tourisme et loisirs à l'intérieur de la zone à bâtir, d'autres activités ou l'habitat peuvent exceptionnellement être autorisés à condition qu'ils aient un lien étroit avec l'activité principale de la zone et représentent une faible part des surfaces de plancher.

Au vote, la proposition de la minorité de la commission et du Gouvernement est acceptée par 30 voix contre 29.

Article 77:Majorité de la commission et Gouvernement
(texte adopté en première lecture):

Sauf exceptions justifiées par une utilisation usuelle, les aménagements extérieurs sont constitués de surfaces perméables et végétalisées.

Minorité de la commission:

(Pas d'article 77.)

Au vote, la proposition de la majorité de la commission et du Gouvernement est acceptée par 51 voix contre 7.

Article 132, alinéa 5:Majorité de la commission:

^{5 (nouveau)} La commune peut déléguer son droit d'emption légal à la région aux conditions suivantes:

- a) les biens-fonds et parties de bien-fonds concernés sont situés dans une zone d'activités intercommunale identifiée dans un plan directeur régional ou dans une zone d'activités d'intérêt cantonal identifiée dans le plan directeur cantonal;
- b) le règlement de la région au sens de l'article 18, alinéa 5, mentionne expressément la compétence de la région d'exercer le droit d'emption légal en cas de délégation.

Minorité de la commission et Gouvernement
(texte adopté en première lecture):

(Pas d'alinéa 5.)

Au vote, la proposition de la majorité de la commission est acceptée par 43 voix contre 16.

Article 137, alinéa 1bis (nouveau):Majorité de la commission et Gouvernement
(texte adopté en première lecture):

(Pas d'alinéa 1bis.)

Minorité de la commission:

Le 25% de la contribution prélevée par l'Etat selon les modalités de l'alinéa 1 est reversé à la commune dans un fonds destiné exclusivement au financement de mesures d'aménagement prévues par l'article 3 de la loi fédérale du 22 juin 1979 sur l'aménagement du territoire.

Au vote, la proposition de la majorité de la commission et du Gouvernement est acceptée par 44 voix contre 15.

Article 138, alinéa 1:Majorité de la commission et Gouvernement
(texte adopté en première lecture):

Après information de la commune, le Service du développement territorial arrête le montant de la plus-value et celui de la contribution au moment où la mesure d'aménagement entre en force.

Minorité de la commission:

Après consultation de la commune, le Service du développement territorial arrête le montant de la plus-value et celui de la contribution au moment où la mesure d'aménagement entre en force.

Au vote, la proposition de la majorité de la commission et du Gouvernement est acceptée par 34 voix contre 25.

Article 156a:Majorité de la commission et Gouvernement
(texte adopté en première lecture):

(Pas d'article 156a.)

Minorité de la commission:

Est considérée comme disposant des qualifications exigées à l'article 4, alinéa 1bis, toute personne physique ou morale inscrite au registre du commerce avant l'adoption de la loi et dont la raison sociale a pour but l'exploitation d'un bureau d'architecture ou d'ingénierie.

Au vote, la proposition de la majorité de la commission et du Gouvernement est acceptée par 48 voix contre 7.

Tous les autres articles, ainsi que le titre et le préambule, sont acceptés sans discussion.

Au vote final, en deuxième lecture, la loi est acceptée par 52 voix contre 7.

- 17. Arrêté octroyant un crédit d'engagement de 584 000 francs à l'Office de l'environnement destiné à assurer le financement d'une subvention en faveur de la commune de Basse-Vendline pour la réalisation des mesures de protection contre les crues et de revitalisation de la Vendline et de ses affluents**

L'entrée en matière n'est pas combattue.

Tous les articles, le titre et le préambule de l'arrêté sont acceptés sans discussion.

Au vote, l'arrêté est accepté par 54 députés.

- 18. Motion N° 1507**

La qualité de l'air intérieur mérite davantage d'attention. Sonia Burri-Schmassmann (VERT-E-S)

Développement par l'auteure.

Le Gouvernement propose d'accepter la motion sous forme de postulat, ce que la motionnaire refuse.

La motionnaire scinde la motion N° 1507 en deux parties: bâtiments cantonaux (point 1) et sensibilisation et information aux communes, propriétaires, responsables de la formation et population (point 2).

Au vote:

- Le point 1 de la motion N° 1507 est rejeté par 33 voix contre 21.
- Le point 2 de la motion N° 1507 est rejeté par 32 voix contre 22.

- 19. Question écrite N° 3669**

Antenne 5G près d'une école: mauvais signal. Patrick Cerf (PS)

L'auteur n'est pas satisfait de la réponse du Gouvernement.

- 20. Question écrite N° 3670**

Non-recours aux subventions du Programme Bâtiments. Alain Beuret (PVL)

L'auteur est satisfait de la réponse du Gouvernement.

- 21. Question écrite N° 3673**

Plan de mobilité à l'Etat jurassien: a-t-on vraiment besoin de Securitas SA? Christophe Schaffter (CS-POP)

L'auteur n'est pas satisfait de la réponse du Gouvernement et justifie sa position.

- 22. Question écrite N° 3681**

5G adaptative: la procédure choisie par le Canton du Jura désavouée par le TF. Ivan Godat (VERT-E-S)

L'auteur est satisfait de la réponse du Gouvernement.

- 23. Question écrite N° 3685**

Garantir toutes les subventions fédérales pour assurer l'avenir de nos forêts et de ses professionnels. Francine Stettler (UDC)

L'auteure est satisfaite de la réponse du Gouvernement.

- 24. Question écrite N° 3687**

TFA dans les eaux souterraines – mesures sur le territoire jurassien. Sonia Burri-Schmassmann (VERT-E-S)

L'auteure est satisfaite de la réponse du Gouvernement.

- 25. Question écrite N° 3695**

Le rouge des CJ et le vert de TransN sur la même ligne? Loïc Dobler (PS)

L'auteur est partiellement satisfait de la réponse du Gouvernement.

Département de l'intérieur

- 26. Motion N° 1511**

Pour un plafonnement des primes d'assurance-maladie à 10 % du revenu déterminant.

Jelica Aubry-Janketic (PS)

Développement par l'auteure.

Le Gouvernement propose d'accepter la motion sous forme de postulat, ce que la motionnaire accepte.

Au vote, le postulat N° 1511a est accepté par 38 voix contre 17.

- 27. Interpellation N° 1033**

Responsabilités du Gouvernement et manque de transparence dans les réponses aux députés. Raoul Jaeggi (PVL)

(Ce point est reporté à la prochaine séance.)

- 28. Interpellation N° 1034**

Que se passe-t-il à l'AJAM? Yves Gigon (UDC)

Développement pas l'auteur.

L'auteur n'est pas satisfait de la réponse du Gouvernement et demande l'ouverture de la discussion, ce que plus de douze députés acceptent.

- 29. Question écrite N° 3698**

Application par le canton du Jura des décisions de la Cour pénale internationale. Christophe Schaffter (CS-POP)

L'auteur est satisfait de la réponse du Gouvernement.

Département des finances

- 30. Motion N° 1510**

Des enveloppes pour les chefs de service. Yann Rufer (PLR)

Développement par Anael Lovis (PLR).

Le Gouvernement propose d'accepter la motion.

Le groupe VERTE-S et CS-POP propose d'accepter la motion sous forme de postulat, ce qu'Anaël Lovis (PLR) refuse.

Au vote, la motion N° 1510 est acceptée par 49 députés.

- 31. Interpellation N° 1032**

BNS: anticonstitutionnellement vôtre? Rémy Meury (CS-POP)

Développement par l'auteur.

L'auteur est satisfait de la réponse du Gouvernement.

- 32. Question écrite N° 3692**

Mobilité dans les EPT. Jacques-André Aubry (Le Centre)

L'auteur est satisfait de la réponse du Gouvernement.

- 33. Question écrite N° 3693**

Vers une procédure inverse à celle de 2024? Rémy Meury (CS-POP)

L'auteur n'est pas satisfait de la réponse du Gouvernement et justifie sa position.

Département de la formation, de la culture et des sports

- 34. Loi concernant l'exercice de la prostitution et le commerce de la pornographie (Loi sur la prostitution, LProst) (première lecture)**

- 35. Motion N° 1508**

Pour une loi sur l'Ecole Jurassienne et Conservatoire de Musique. Serge Beuret (Le Centre)

- 36. Question écrite N° 3696**

La formation en emploi des enseignant-es est-elle garantie dans le Jura? Rémy Meury (CS-POP)

37. Question écrite N° 3697**Projet Calliope de la CIIP: mise en place dans le Jura en 2025? Rémy Meury (CS-POP)***(Tous ces points sont renvoyés à la prochaine séance.)*

La séance est levée à 17 h 30.

Delémont, le 20 mars 2025

Au nom du Parlement
Le président: Yann Rufer
Le secrétaire général: Fabien Kohler

République et Canton du Jura

**Loi
sur les droits politiques**

Modification du 19 mars 2025 (deuxième lecture)

Le Parlement de la République et Canton du Jura

arrête:

I.La loi du 26 octobre 1978 sur les droits politiques¹⁾ est modifiée comme il suit:**Article 24b (nouveau)****Art. 24b** Le dépouillement des scrutins fédéraux et cantonaux est obligatoirement réalisé au moyen du système informatique déterminé par le Canton.**II.**¹ La présente modification est soumise au référendum facultatif.² Le Gouvernement fixe l'entrée en vigueur de la présente modification.

Au nom du Parlement

Le président: Yann Rufer

1) RSJU 161.1

Le secrétaire général: Fabien Kohler

République et Canton du Jura

**Loi
sur les droits politiques**

Modification du 19 mars 2025 (deuxième lecture)

Le Parlement de la République et Canton du Jura

arrête:

I.La loi du 26 octobre 1978 sur les droits politiques¹⁾ est modifiée comme il suit:**Article 2, alinéa 4, deuxième phrase (nouvelle teneur)**⁴ (...); l'exercice de leur droit de vote est régi par les dispositions de la loi fédérale sur les personnes et les institutions suisses à l'étranger²⁾ et par la présente loi.**Article 63, alinéa 3 (nouvelle teneur)**³ Ne peuvent faire acte de candidature que les personnes qui s'étaient présentées au premier tour et qui ont obtenu un nombre de suffrages équivalant à cinq pour cent au moins du nombre des bulletins valables.**II.**¹ La présente modification est soumise au référendum facultatif.² Le Gouvernement fixe l'entrée en vigueur de la présente modification.

Au nom du Parlement

Le président: Yann Rufer

1) RSJU 161.1
2) RS 195.1

Le secrétaire général: Fabien Kohler

République et Canton du Jura

**Loi
sur l'aménagement du territoire
et les constructions (LATC) du 19 mars 2025**

(deuxième lecture)

Le Parlement de la République et Canton du Jura,

vu la loi fédérale du 22 juin 1979 sur l'aménagement du territoire (LAT)¹⁾,vu l'ordonnance fédérale du 28 juin 2000 sur l'aménagement du territoire (OAT)²⁾,vu les articles 44a, 45, 46 et 48 de la Constitution cantonale³⁾,

arrête:

TITRE PREMIER: Dispositions générales**Article premier** ¹ La présente loi a pour but d'organiser l'aménagement du territoire dans le canton et d'assurer une utilisation judicieuse et mesurée du sol en fonction du développement souhaité du canton, conformément aux buts et principes des articles 1 et 3 de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire (ci-après: LAT)¹⁾.² La présente loi a également pour but de contribuer à la qualité urbanistique et architecturale, à la sécurité et à la salubrité des constructions, à la lutte contre le changement climatique ainsi qu'à la production et à l'utilisation rationnelle de l'énergie.**Art. 2** Les termes utilisés dans la présente loi pour désigner des personnes s'appliquent indifféremment aux femmes et aux hommes.**Art. 3** ¹ Le Gouvernement institue une commission consultative pour l'aménagement du territoire ainsi qu'une commission des paysages et des sites.² La commission consultative pour l'aménagement du territoire est chargée d'accompagner la révision du plan directeur cantonal. Elle est composée d'experts, issus notamment des milieux de l'aménagement du territoire, de l'économie, de la protection de la nature et du paysage, de tourisme, de représentants de communes ainsi que de représentants de l'Etat.³ La commission des paysages et des sites a pour mission d'examiner, à titre consultatif, l'intégration des projets de construction dans les paysages et les sites bâtis. Elle est composée notamment d'architectes, de représentants de communes et de représentants de l'Etat. Ses membres sont issus des différentes régions du canton.⁴ Le Gouvernement règle la composition, l'organisation et le fonctionnement de ces commissions par voie d'ordonnance.**Art. 4** ¹ Les plans directeurs régionaux, les plans directeurs communaux, les plans d'affectation et les plans spéciaux doivent être établis par des personnes qualifiées.² Les demandes de permis de construire portant sur des projets dont les coûts de construction dépassent 150 000 francs doivent être établies par des personnes qualifiées.³ Le Gouvernement fixe les conditions de cette qualification par voie d'ordonnance.**TITRE DEUXIÈME: Aménagement du territoire****CHAPITRE PREMIER: Dispositions générales****Art. 5** ¹ L'aménagement du territoire s'effectue au niveau cantonal, régional et communal.² Le canton, les régions et les communes tiennent compte des buts et principes de l'aménagement du territoire dans leurs activités.

³ Le Gouvernement exerce la haute surveillance sur l'aménagement du territoire.

Art. 6 ¹ Les études de base sont notamment des données statistiques, des analyses, des inventaires et des lignes directrices permettant à l'autorité d'élaborer ses plans. Elles n'ont pas d'effet contraignant.

² Les plans sectoriels traitent d'un domaine particulier. Ils permettent de décrire des problématiques et de proposer un programme d'action. Ils sont liants pour les autorités.

³ Les plans directeurs fixent les objectifs à atteindre, compte tenu du développement souhaité et de l'évolution des besoins, et les moyens à mettre en œuvre. Ils sont liants pour les autorités.

⁴ Les plans d'affectation définissent la nature et l'intensité de l'utilisation du sol. Ils sont liants pour les tiers.

Art. 7 Les autorités chargées de l'aménagement du territoire renseignent la population sur les plans et veillent à ce qu'elle puisse participer de manière adéquate à leur établissement.

CHAPITRE II : Aménagement cantonal

SECTION 1 : Objet

Art. 8 L'aménagement au niveau cantonal consiste à :

- a) élaborer le projet de territoire cantonal ;
- b) élaborer des études de base et des plans sectoriels ;
- c) édicter le plan directeur cantonal ;
- d) établir les plans d'affectation cantonaux ;
- e) coordonner l'aménagement communal et régional.

Art. 9 ¹ Les tâches relevant de l'aménagement au niveau cantonal sont de la compétence du Département auquel est rattaché le Service du développement territorial (dénommé ci-après : « le Département »).

² Le Département exerce en outre les compétences suivantes :

- a) il coordonne l'aménagement du territoire ;
- b) il est l'autorité décisionnelle en cas de conflits d'intérêts et procède à la pesée des intérêts ;
- c) il assure la coordination entre les autorités concernant les plans d'aménagement selon l'article 25a LAT¹.

³ Le Service du développement territorial est le service cantonal chargé de l'aménagement du territoire selon l'article 31 LAT¹.

SECTION 2 : Instruments

Art. 10 ¹ Le projet de territoire cantonal définit les objectifs et la politique générale que doit suivre l'aménagement du territoire cantonal.

² Le projet de territoire cantonal est adopté par le Parlement puis transmis au Conseil fédéral pour approbation.

³ Le projet de territoire cantonal lie les autorités cantonales, régionales et communales dès son adoption ainsi que les autorités fédérales et les cantons voisins dès son approbation.

Art. 11 ¹ Les plans sectoriels cantonaux servent à la coordination entre services et autorités dans un domaine particulier ayant des effets sur l'organisation du territoire.

² Ils sont adoptés par le Gouvernement.

³ Ils lient les autorités cantonales, régionales et communales dès leur adoption.

⁴ Leur élaboration incombe au Service du développement territorial. En fonction de la thématique, le Gouvernement peut confier cette tâche à un autre service.

Art. 12 ¹ Le plan directeur cantonal concrétise le projet de territoire cantonal au moyen de principes d'aménagement et répartit les tâches entre les instances publiques concernées en donnant des mandats de planification.

² Le plan directeur cantonal se fonde sur :

- a) le projet de territoire cantonal ;
- b) les études de base ;
- c) les plans sectoriels cantonaux.

³ Il tient compte des conceptions et plans sectoriels de la Confédération, ainsi que des plans directeurs des cantons voisins et des plans directeurs régionaux.

Art. 13 ¹ Le Gouvernement met en consultation le projet de plan directeur cantonal.

² Il rend public le rapport de consultation, adopte le plan directeur cantonal, le soumet au Parlement pour ratification et le transmet au Conseil fédéral pour approbation.

³ Le plan directeur cantonal lie les autorités cantonales, régionales et communales dès son adoption ainsi que les autorités fédérales et les cantons voisins dès son approbation.

Art. 14 ¹ Le plan directeur cantonal est réexaminé intégralement tous les dix ans et, au besoin, remanié.

² D'office ou à la demande d'un département, d'une région ou d'une commune, certaines fiches du plan directeur cantonal peuvent être adaptées ou de nouvelles fiches peuvent être établies lorsque les conditions prévues à l'article 9, alinéa 2, LAT¹ sont réalisées.

³ Le Service du développement territorial est compétent pour modifier le plan directeur cantonal dans la mesure où les modifications ne sont pas fondamentales.

Art. 15 ¹ Avec l'accord du Gouvernement, le Département peut établir un plan d'affectation cantonal en vue de créer :

- a) des zones pour des ouvrages ou des activités d'intérêt national ou cantonal ou dépassant les intérêts communaux ou régionaux ;
- b) des zones permettant la réalisation de mesures urgentes répondant à un intérêt public national ou cantonal ;
- c) des zones pour des sites et objets naturels ou patrimoniaux d'importance nationale ou cantonale ;
- d) des zones destinées à des installations d'approvisionnement d'importance cantonale en énergie ou en matières premières, notamment les parcs éoliens.

² Le Département est compétent pour modifier un plan d'affectation cantonal dans la mesure où les modifications ne sont pas fondamentales.

³ Le plan d'affectation cantonal règle l'affectation, la construction, la protection et l'organisation d'une partie du territoire cantonal.

⁴ Le plan d'affectation cantonal l'emporte sur les plans d'affectation communaux et régionaux.

⁵ Un permis de construire n'est pas nécessaire lorsque toutes les conditions ont été définies précisément dans le plan d'affectation cantonal. Les exigences en matière de profils prévues par le décret concernant le permis de construire⁴ sont applicables dans un tel cas.

Art. 16 ¹ L'élaboration du plan d'affectation cantonal est conduite par le Service du développement territorial, qui associe et consulte les communes ainsi que les services et instances concernés. Il mène la procédure d'information et de participation de la population.

² Le plan d'affectation cantonal est soumis au Département pour examen préalable. L'article 40 est applicable par analogie.

³ Le plan fait l'objet d'un dépôt public de 30 jours durant lequel le dossier est disponible, pour consultation, au Service du développement territorial et dans les communes des territoires concernés. Des oppositions motivées peuvent être formées pendant la durée du dépôt public. Les alinéas 1 et 2 de l'article 42 sont applicables.

⁴ Le Service du développement territorial peut organiser des séances de conciliation avec les opposants. Dans ce cas, il y représente le Département.

⁵ Le Département est informé des pourparlers de conciliation. Il statue sur les oppositions qui n'ont pas pu être levées et adopte le plan d'affectation cantonal.

⁶ La décision du Département peut faire l'objet d'un recours conformément à l'article 44, alinéa 3.

CHAPITRE III: Aménagement régional

SECTION 1: Objet

Art. 17 ¹ L'aménagement au niveau régional consiste à planifier le territoire régional en fonction du développement souhaité par les communes de la région, dans le respect du plan directeur cantonal et du droit supérieur.

² Les tâches de la région en matière d'aménagement du territoire sont les suivantes:

- a) élaborer des études de bases;
- b) établir un plan directeur régional;
- c) établir les plans d'affectation régionaux;
- d) planifier et réaliser les tâches confiées à la région;
- e) coordonner les planifications communales pour les thématiques relevant de la région identifiées dans le plan directeur régional.

Art. 18 ¹ Les communes d'une même région, ayant une commune-centre ou des intérêts urbanistiques, économiques et culturels communs, peuvent se constituer en groupement de communes au sens de la loi du 9 novembre 1978 sur les communes⁵).

² Une commune peut faire partie de plusieurs régions, à condition que des motifs suffisants le justifient.

³ Le Département peut autoriser la création d'organismes intercantonaux pour l'aménagement régional. A cet effet, il peut conclure des conventions avec les cantons voisins.

⁴ La région est composée d'un organe exécutif et d'un organe législatif.

⁵ Dans son règlement, elle détermine notamment:

- a) la répartition des tâches entre les deux organes et leurs compétences respectives;
- b) le mode de prise de décisions des organes;
- c) la répartition des frais d'investissement et de fonctionnement entre les communes membres.

Art. 19 ¹ Les tâches relevant de l'aménagement au niveau régional sont de la responsabilité de l'exécutif régional.

² La compétence pour adopter ou modifier un plan d'affectation régional relève du législatif régional.

³ L'exécutif régional est compétent pour adopter ou modifier le plan directeur régional, ainsi que pour modifier un plan d'affectation régional dans la mesure où les modifications ne sont pas fondamentales.

SECTION 2: Instruments

Art. 20 ¹ Le plan directeur régional détermine les objectifs du développement et de l'aménagement de la région et la manière de coordonner l'organisation du territoire dépassant le cadre communal. Suivant les besoins de la région, le plan directeur régional peut être complété par des plans directeurs sectoriels ou localisés.

² Il fixe les principes d'aménagement pour les domaines qu'il traite et répartit les tâches entre la région et les communes qui en sont membres. Il définit les mesures à entreprendre et identifie les projets à réaliser pour le développement territorial de la région.

³ Il comprend un texte et une carte de synthèse.

⁴ Il se fonde sur:

- a) le plan directeur cantonal;

b) les études de base régionales.

⁵ Il démontre sa conformité avec le plan directeur cantonal et tient compte, le cas échéant, des plans directeurs des régions et des cantons voisins.

Art. 21 ¹ L'élaboration du plan directeur régional est conduite par l'exécutif régional qui organise l'information et la participation de la population au sens de l'article 7.

² Le plan fait l'objet d'un examen préalable. L'article 40 est applicable par analogie.

³ Une fois adopté par l'exécutif régional, le plan directeur régional est transmis au Service du développement territorial en vue de son approbation.

⁴ La décision d'approbation du Service du développement territorial fait l'objet d'une publication par la région dans le Journal officiel.

⁵ Dès son approbation, le plan directeur régional lie les autorités cantonales, régionales et communales.

⁶ Les communes membres de la région adaptent leur plan d'affectation au plan directeur régional.

Art. 22 ¹ Le plan directeur régional fait l'objet des adaptations nécessaires lorsque de nouvelles circonstances l'exigent.

² La procédure prévue à l'article 21 est applicable.

Art. 23 ¹ Un plan d'affectation régional peut être établi afin de permettre la réalisation d'un projet d'importance régionale ou dépassant les intérêts communaux.

² Le plan d'affectation régional règle l'affectation, la construction, la protection et l'organisation d'une partie du territoire régional.

³ Il l'emporte sur les plans d'affectation communaux.

⁴ Un permis de construire n'est pas nécessaire lorsque toutes les conditions ont été définies précisément dans le plan d'affectation régional. Les exigences en matière de profils prévues par le décret concernant le permis de construire⁴) sont applicables dans un tel cas.

⁵ Les zones d'activités d'intérêt cantonal ont un statut régional. Elles font l'objet d'un plan d'affectation régional ou d'une planification au niveau communal.

Art. 24 ¹ L'élaboration du plan d'affectation régional est conduite par l'exécutif régional qui organise l'information et la participation de la population au sens de l'article 7.

² Le plan fait l'objet d'un examen préalable et d'un dépôt public. Les articles 40 et 41 sont applicables par analogie.

³ A moins qu'il ne soit lui-même compétent, l'exécutif régional soumet les plans pour adoption au législatif communal en l'informant du résultat des pourparlers de conciliation et en lui communiquant sa prise de position sur les oppositions.

⁴ Une fois le plan adopté, l'organe compétent transmet sans retard le dossier complet au Service du développement territorial pour approbation. Les articles 44 et 45 sont applicables par analogie.

CHAPITRE IV: Aménagement communal

SECTION 1: Objet

Art. 25 ¹ L'aménagement au niveau communal consiste à planifier le territoire communal en fonction du développement souhaité par la commune dans le respect du plan directeur cantonal, le cas échéant du plan directeur régional, ainsi que du droit supérieur.

² L'aménagement communal comprend:

- a) les études de base;
- b) le plan directeur communal ainsi que les plans directeurs localisés ou sectoriels;

- c) le programme de valorisation des réserves en zone à bâtir, comprenant notamment l'aperçu de l'état de l'équipement et le programme d'équipement;
- d) le plan d'affectation communal, comprenant le plan de zones et le règlement communal sur les constructions;
- e) les plans spéciaux contenant des règles plus détaillées applicables à une partie déterminée du territoire communal.

³ Pour une utilisation mesurée du sol et un développement vers l'intérieur de qualité, la commune veille en particulier à :

- a) mettre en valeur le centre des localités et les espaces publics, et réhabiliter le patrimoine bâti;
- b) procéder à l'équipement et au remembrement des terrains à bâtir, ajuster les limites et supprimer les servitudes si ces mesures permettent la réalisation de la planification;
- c) mener une politique foncière active adaptée aux circonstances pour permettre la réalisation effective de sa planification;
- d) adopter des mesures afin de garantir la disponibilité du sol, notamment lors de nouvelles mises en zone à bâtir ou de changements d'affectation.

⁴ La commune prend en compte le changement climatique dans sa planification. Elle prend des mesures, notamment concernant l'urbanisation, les constructions et la mobilité, contribuant en particulier à :

- a) limiter les émissions de gaz à effet de serre;
- b) utiliser l'énergie de manière rationnelle;
- c) favoriser la biodiversité;
- d) limiter la présence d'îlots de chaleur dans l'espace urbain;
- e) limiter les risques liés aux dangers naturels.

⁵ La commune prend en compte les inventaires fédéraux et cantonaux de protection des sites, des paysages et des monuments.

Art. 26 ¹ Les tâches relevant de l'aménagement au niveau communal sont de la responsabilité du conseil communal.

² La compétence pour adopter ou modifier le plan d'affectation relève du conseil général ou, dans les communes qui ne disposent pas d'un tel organe, des ayants droit au vote.

³ Le conseil communal est compétent pour adopter ou modifier le plan directeur communal, pour modifier le plan d'affectation dans la mesure où les modifications ne sont pas fondamentales, ainsi que pour adopter ou modifier les plans spéciaux.

⁴ Lorsque des plans et des prescriptions doivent être adaptés, le Département invite le conseil communal à y procéder dans un délai convenable. Si l'autorité communale compétente n'adapte pas lesdits plans et prescriptions, le Gouvernement peut autoriser le Département à procéder à une exécution par substitution aux frais de la commune.

SECTION 2: Instruments

Art. 27 ¹ Le plan directeur communal détermine les objectifs à atteindre et la vision souhaitée de l'aménagement du territoire communal pour les quinze à trente prochaines années. Suivant les besoins de la commune, le plan directeur communal peut être complété par des plans directeurs sectoriels (concernant une thématique spécifique) ou localisés (concernant une partie du territoire communal).

² Il assure la coordination des politiques publiques ayant un effet sur le territoire.

³ Le plan directeur communal est contraignant pour les autorités cantonales et communales.

⁴ Lorsque les circonstances l'exigent, le plan directeur communal fait l'objet des adaptations nécessaires.

Art. 28 ¹ Le programme de valorisation des réserves en zone à bâtir sert à exposer quelles réserves d'affectation subsistent dans les zones à bâtir existantes, quelles mesures sont nécessaires afin de mobiliser ces réserves ou d'obtenir sur ces surfaces un bâti conforme à l'affectation de la zone et dans quel ordre ces mesures seront prises, conformément à l'article 47, alinéa 2, de l'ordonnance fédérale du 28 juin 2000 sur l'aménagement du territoire (ci-après: OAT)².

² Le programme de valorisation des réserves en zone à bâtir comprend également l'aperçu de l'état de l'équipement (art. 31 OAT²) et le programme d'équipement (art. 19 LAT¹). Le programme d'équipement coordonne le développement de l'urbanisation avec la planification des équipements en déterminant le mode, le calendrier et les coûts de l'équipement de la zone à bâtir. Il doit être coordonné avec le plan financier de la commune.

³ Le programme de valorisation des réserves en zone à bâtir est un document public établi et adopté par le conseil communal. Il lie ce dernier.

⁴ Le conseil communal actualise le programme de valorisation des réserves en zone à bâtir en principe en parallèle de la révision du plan d'affectation communal.

Art. 29 ¹ Le plan de zones délimite en tant qu'affectation primaire les zones à bâtir (art. 15 LAT¹), les zones agricoles (art. 16 LAT¹), les zones à protéger (art. 17 LAT¹) et les autres zones (art. 18 LAT¹).

² Il délimite, en tant que contenu superposé, les secteurs avec plan spécial en vigueur ou à développer par plan spécial, les périmètres particuliers, les sites et objets du patrimoine bâti, archéologique et paléontologique, ainsi que les objets du patrimoine naturel.

³ Il peut mentionner, à titre indicatif, des mesures prises en vertu d'autres dispositions légales qui grèvent la propriété foncière.

Art. 30 ¹ Les communes désignent dans leur plan de zones les périmètres particuliers visant notamment à :

- a) protéger la nature;
- b) protéger le paysage;
- c) protéger les vergers;
- d) protéger l'espace réservé aux eaux;
- e) protéger contre les dangers naturels.

² Elles indiquent également en tant que périmètres particuliers les territoires à habitat traditionnellement dispersés ainsi que les secteurs soumis aux dangers naturels.

³ Les périmètres particuliers peuvent se superposer aux zones d'affectation.

Art. 31 Les communes désignent dans leur plan de zones les sites et objets du patrimoine bâti, archéologique et paléontologique à protéger tels que :

- a) les bâtiments classés monuments historiques ou mentionnés au répertoire des biens culturels;
- b) les sites construits recensés;
- c) les sites archéologiques et paléontologiques recensés;
- d) les objets du petit patrimoine (greniers, fontaines, bornes, croix, murs de pierres sèches, etc.);
- e) les voies de communication historiques.

Art. 32 Les communes désignent dans leur plan de zones les objets du patrimoine naturel à protéger tels que :

- a) les bosquets et haies;
- b) les arbres isolés et allées d'arbres remarquables;
- c) les grottes et les falaises;
- d) les dolines ou empoisieux;
- e) les eaux de surface;
- f) les marais et les zones humides.

Art. 33 ¹ Le règlement communal sur les constructions contient la réglementation afférente au plan de zones et la réglementation générale de la commune en matière de construction.

² Les communes édictent notamment des dispositions détaillées concernant :

- a) le genre d'affectation en précisant notamment les utilisations autorisées et interdites ;
- b) les dimensions des constructions et les prescriptions architecturales ;
- c) l'indice brut minimal d'utilisation du sol, conformément aux règles fixées dans la planification directrice cantonale ;
- d) les alignements, les distances aux limites et les distances entre bâtiments ;
- e) l'intégration des constructions et installations dans le milieu bâti et hors zone à bâtir ;
- f) les aménagements extérieurs et les espaces libres ;
- g) les modifications apportées au terrain ;
- h) l'équipement technique, la construction d'installations collectives et l'obligation de raccordement ;
- i) la protection du patrimoine, des sites et du paysage ;
- j) la protection de la nature et de l'environnement ;
- k) la protection contre les dangers naturels, le bruit, la pollution et les accidents majeurs.

³ Dans leur règlement communal sur les constructions, les communes peuvent prévoir le prélèvement de taxes et contributions conformément à la présente loi. Elles peuvent également prévoir le prélèvement de taxes et contributions particulières pour la mise en œuvre de la planification.

⁴ Les communes peuvent désigner des zones dans lesquelles un taux maximal de résidences secondaires est prescrit.

Art. 34 ¹ Le plan spécial règle la construction, la protection et l'organisation d'une partie du territoire communal.

² Le plan spécial peut réserver des conventions particulières entre les communes et les propriétaires fonciers ou les inclure audit plan.

³ Les prescriptions peuvent prévoir que le plan spécial perd sa validité si l'exécution du projet n'a pas été entreprise ou ne l'a été que partiellement dans un délai raisonnable fixé selon l'ampleur du projet. L'article 26, alinéa 4, demeure réservé.

⁴ Un permis de construire n'est pas nécessaire lorsque toutes les conditions ont été définies précisément dans le plan spécial. Les exigences en matière de profils prévues par le décret concernant le permis de construire⁴⁾ sont applicables dans un tel cas.

Art. 35 ¹ Le plan spécial contient en particulier des prescriptions sur l'ordre des constructions, l'équipement, les distances, les alignements et les aménagements extérieurs.

² Il peut se prononcer notamment sur la répartition de la densité, l'implantation, la dimension et le caractère architectural des bâtiments ainsi que sur le stationnement.

³ Il ne peut pas déroger de manière fondamentale au plan d'affectation.

⁴ Le plan spécial portant sur un projet de décharge ou d'extraction de matériaux peut exceptionnellement déroger de manière fondamentale au plan d'affectation. Dans ce cas, la compétence d'adoption du plan spécial est définie par l'article 26, alinéa 2.

Art. 36 ¹ Un plan spécial peut être rendu obligatoire par le plan de zones lorsqu'il s'agit notamment d'équiper des terrains à bâtir, d'adapter les constructions et installations au paysage et au site bâti ou de garantir un développement harmonieux de la localité. Le règlement communal

sur les constructions fixe les objectifs de l'aménagement, le genre et le degré d'affectation, en vue de l'établissement du plan spécial.

² Un plan spécial est en outre exigé pour des constructions ou installations ayant des effets importants sur l'aménagement, l'équipement, l'environnement et le patrimoine bâti. Le Gouvernement établit la liste des constructions et installations soumises à l'obligation d'établir un plan spécial.

³ Dans les situations décrites aux alinéas 1 et 2, les projets de construction ne sont autorisés que sur la base d'un plan spécial exécutoire.

⁴ Avec l'accord du Service du développement territorial, une autorisation à renoncer à l'établissement d'un plan spécial peut être délivrée dans le cadre de la procédure du permis de construire pour un projet particulier si les conditions liées au permis permettent d'assurer une maîtrise suffisante du projet en termes d'équipement, d'adaptation des constructions et installations au paysage et au site bâti ainsi que de garantie du développement harmonieux de la localité. Les voies de droit ouvertes à l'encontre de cette autorisation sont celles ouvertes à l'encontre du permis de construire, dont elle fait partie intégrante.

Art. 37 Le plan spécial est établi sous l'égide du conseil communal, en associant les propriétaires fonciers concernés dès le début des études.

Art. 38 ¹ Si le plan spécial implique de réaliser un morcellement au sens de l'article 39, il doit être accompagné d'un avant-projet de plan de morcellement des parcelles comprises dans le périmètre du plan.

² Si la répartition des propriétés fait obstacle à l'élaboration d'un plan spécial, une procédure de remaniement parcellaire doit être engagée par le conseil communal dans un délai raisonnable.

³ Si la commune n'élabore pas un plan spécial rendu obligatoire par le plan d'affectation communal dans un délai raisonnable, les propriétaires concernés peuvent saisir le Service du développement territorial. Celui-ci impartit un délai à la commune et, au cas où ce dernier ne serait pas respecté, la procédure de substitution prévue à l'article 26, alinéa 4, est initiée.

Art. 39 ¹ En cas de subdivision d'un ou plusieurs biens-fonds, le morcellement effectué doit permettre le respect de l'indice brut minimal d'utilisation sur chacune des parcelles créées ou, globalement, sur l'ensemble du périmètre.

² Les projets de plans spéciaux doivent être accompagnés d'un avant-projet de morcellement des parcelles comprises dans le périmètre du plan spécial.

³ Les projets de morcellement compris dans les périmètres de plans spéciaux ne peuvent être inscrits au registre foncier qu'après avoir été approuvés par le Service du développement territorial. Il en va de même en cas de modification du morcellement initial, lorsque la parcelle concernée n'est pas encore bâtie.

SECTION 3: Procédure d'établissement et d'adoption des instruments

Art. 40 ¹ Les projets de plans des communes doivent être soumis au Département pour examen préalable. Ils sont accompagnés d'un rapport explicatif et de conformité au sens de l'article 47 OAT²⁾.

² Le Service du développement territorial requiert les préavis des autres services concernés, en fait la synthèse et les coordonne. Il dresse à l'attention du Département le rapport d'examen préalable.

³ Le Département transmet le rapport d'examen préalable à la commune et ouvre les négociations nécessaires.

⁴ L'examen préalable est clos par une confirmation du Service du développement territorial.

⁵ L'organe compétent ne peut être appelé à statuer sur des plans tant que la procédure d'examen préalable n'est pas terminée.

Art. 41 ¹ Les plans, hormis les plans directeurs et les plans sectoriels, doivent être déposés publiquement pendant trente jours au moins. Des oppositions motivées peuvent être formées pendant la durée du dépôt public.

² Pour des projets dont les effets sur l'organisation du territoire sont faibles, il est possible de remplacer le dépôt public par un tableau de signatures des propriétaires fonciers concernés. Il y a lieu d'impartir un délai d'opposition de dix jours aux propriétaires fonciers qui n'ont pas donné leur accord écrit.

Art. 42 ¹ Ont qualité pour faire opposition :

- a) les particuliers dont des intérêts dignes de protection seraient touchés ;
- b) les organisations privées qui, d'après leurs statuts, ont pour mission essentielle et permanente de veiller aux intérêts protégés par la présente loi, plus particulièrement les sociétés de protection de la nature et du patrimoine ;
- c) les autorités communales, les associations de communes et l'Etat, dans le cadre de la sauvegarde des intérêts publics qui leur sont confiés.

² Si plusieurs personnes déposent une opposition collective ou des oppositions au contenu identique, la commune peut demander aux opposants de désigner un ou plusieurs représentants dans un délai qu'elle leur impartit. Passé ce délai, elle désigne elle-même le ou les représentants parmi les opposants.

³ Le conseil communal convoque les opposants ou leurs représentants à une séance de conciliation ; le résultat des pourparlers est consigné dans un procès-verbal.

⁴ Le conseil communal rédige une prise de position, dûment motivée pour chaque grief, sur les oppositions maintenues.

⁵ En cas d'opposition manifestement irrecevable ou manifestement infondée, les frais relatifs à la séance de conciliation sont mis à la charge de l'opposant.

Art. 43 ¹ Les plans sont soumis pour adoption à l'organe communal compétent ; celui-ci est informé du résultat des pourparlers de conciliation.

² Une fois le plan adopté, le conseil communal transmet dans les meilleurs délais au Service du développement territorial le dossier complet pour approbation.

³ Lorsque des plans, qui ont fait l'objet d'un dépôt public, sont modifiés avant ou durant l'adoption ou au cours de la procédure d'approbation, les intéressés doivent en être informés et se voir offrir la possibilité de former opposition. Les modifications fondamentales doivent faire l'objet d'un nouveau dépôt public.

Art. 44 ¹ Le Service du développement territorial est compétent pour rendre la décision d'approbation des plans.

² Il vérifie la légalité des plans et leur conformité au plan directeur cantonal. Il peut, après avoir entendu les intéressés, modifier les plans contraires à ces principes. Il statue en outre sur les oppositions.

³ La décision d'approbation peut, dans les 30 jours, faire l'objet d'un recours devant la Cour administrative, qui dispose d'un libre pouvoir d'examen au sens de l'article 33, alinéa 3, lettre b, LAT¹). Ont qualité pour recourir les opposants et la commune.

Art. 45 ¹ Les plans sont applicables au plus tôt dès l'entrée en vigueur de la décision d'approbation.

² La commune rend publique l'approbation. Les plans approuvés peuvent être consultés au siège de l'administration communale.

CHAPITRE V : Zones d'affectation

Art. 46 ¹ Les types de zones d'affectation sont déterminés conformément à l'article 29, alinéa 1.

² Les zones à bâtir sont définies conformément à l'article 15 LAT¹). Les communes peuvent subdiviser les zones à bâtir en zone centre, mixte, d'habitation et d'activités.

³ Les zones agricoles sont définies conformément à l'article 16 LAT¹). Des zones agricoles spéciales au sens de l'article 16a LAT¹) peuvent être prévues.

⁴ Les zones à protéger sont définies conformément à l'article 17 LAT¹). Les communes édictent les restrictions exigées par les mesures de protection.

⁵ D'autres zones au sens de l'article 18 LAT¹) peuvent être prévues par les communes, notamment la zone d'utilité publique, de tourisme et loisirs, verte, de transport, de fermes, d'extraction de matériaux, de décharges et de hameaux.

Art. 47 ¹ La zone centre est destinée à l'habitat, aux activités peu et moyennement gênantes et aux installations publiques.

² Elle délimite le centre historique de la localité dont le caractère doit être maintenu et valorisé.

Art. 48 ¹ La zone mixte est destinée à l'habitat et aux activités peu et moyennement gênantes.

² Des installations publiques peuvent y être autorisées.

Art. 49 ¹ La zone d'habitation est destinée à l'habitat.

² Des activités compatibles avec le caractère de la zone peuvent y être autorisées.

Art. 50 ¹ La zone d'activités est destinée aux activités industrielles et artisanales.

² D'autres activités peuvent y être autorisées.

³ L'habitat peut y être autorisé exceptionnellement lorsqu'une présence continue est indispensable au bon fonctionnement d'une activité.

Art. 51 ¹ La zone agricole est destinée à l'exploitation agricole.

² Les constructions et installations admissibles dans la zone agricole sont autorisées selon les prescriptions du droit fédéral.

Art. 52 ¹ La zone agricole spéciale constitue une subdivision de la zone agricole. Elle est définie dans le plan d'affectation sur la base des critères contenus dans le plan directeur cantonal.

² Le plan directeur cantonal mentionne les territoires protégés dans lesquels les zones agricoles spéciales sont exclues.

³ La construction et l'entretien de l'équipement technique sont à la charge des propriétaires.

Art. 53 ¹ La zone d'utilité publique est destinée aux installations et ouvrages servant à l'exécution d'une tâche publique ou d'intérêt public, tels que :

- a) les bâtiments administratifs, écoles, hôpitaux, établissements médico-sociaux, cimetières, installations de services publics, locaux collectifs de la protection civile, aires d'accueil pour gens du voyage ;
- b) les bâtiments et installations d'institutions culturelles et culturelles et d'utilité publique ;
- c) les parcs et places de jeu, les installations sportives publiques ;

d) les installations techniques collectives, notamment de stationnement.

² Dans la zone d'utilité publique à l'intérieur de la zone à bâtir, d'autres activités ou l'habitat peuvent exceptionnellement être autorisés à condition qu'ils aient un lien étroit avec l'activité principale de la zone et représentent une faible part des surfaces de plancher.

³ La collectivité compétente précise quels sont les installations et ouvrages publics qui doivent être construits dans la zone d'utilité publique qu'elle a déterminée.

Art. 54 ¹ La zone de tourisme et loisirs est destinée à l'hébergement touristique, notamment aux campings et villages de vacances, ainsi qu'aux installations de loisirs privées ouvertes au public.

² Dans la zone de tourisme et loisirs à l'intérieur de la zone à bâtir, d'autres activités ou l'habitat peuvent exceptionnellement être autorisés à condition qu'ils aient un lien étroit avec l'activité principale de la zone et représentent une faible part des surfaces de plancher.

Art. 55 ¹ La zone verte sert à structurer le milieu bâti, à préserver des espaces de verdure dans le centre des localités, à protéger les points de vue et l'aspect caractéristique de celles-ci et des biens culturels, à réduire les îlots de chaleur, à favoriser la biodiversité ainsi qu'à séparer les zones habitées des installations fortement gênantes ou dangereuses.

² Seules les constructions et installations nécessaires à l'entretien de la zone ou à la réalisation de son but, de même que les petites installations publiques telles que places de jeux, mobilier urbain, cheminements publics, couverts, kiosques à musique, toilettes publiques et points de collecte des déchets, sont admissibles.

Art. 56 La zone de transport comprend l'ensemble des routes, pistes cyclables et chemins piétons assimilables à de l'équipement technique de base et de détail au sens de l'article 111 et situés à l'intérieur du milieu bâti.

Art. 57 ¹ Des biens-fonds peuvent être déclarés zone de fermes pour autant qu'ils soient situés dans la zone à bâtir et constituent une exploitation agricole composée des constructions et installations agricoles ainsi que des surfaces environnantes nécessaires à l'exploitation. Toutefois, cette dernière doit paraître assurée tant du point de vue économique que pratique.

² Les prescriptions concernant les constructions et les installations sont identiques à celles qui régissent la zone agricole. Les immissions ne doivent cependant pas dépasser un taux normal.

³ Une zone de fermes peut être supprimée avant l'expiration du délai de quinze ans si les moyens d'existence de l'entreprise agricole ne sont plus assurés, sous réserve des exigences liées à l'aménagement du territoire.

⁴ En cas de suppression, l'obligation de payer des redevances pour l'équipement technique mis en place, et dont tire profit la nouvelle zone, reste due. Le montant des redevances est déterminé en fonction de la nouvelle affectation.

Art. 58 ¹ La zone d'extraction de matériaux est destinée à l'exercice de telles activités.

² Les constructions et installations nécessaires à l'exploitation de la zone y sont autorisées.

Art. 59 ¹ La zone de décharge est destinée à l'exercice de telles activités.

² Les constructions et installations nécessaires à l'exploitation de la zone y sont autorisées.

Art. 60 ¹ La zone de hameau est destinée au maintien de petites entités urbanisées situées hors de la zone à bâtir

et prévues par le plan directeur cantonal conformément à l'article 33 OAT².

² Les activités autorisées et prescriptions applicables en zone de hameau sont définies dans le plan directeur cantonal.

³ La procédure prévue à l'article 98 est applicable par analogie aux projets de construction, de transformation ou de changement d'affectation en zone de hameau.

CHAPITRE VI: Dispositions particulières

Art. 61 ¹ Le Département et les communes sont compétents pour créer des zones réservées, dont le but est d'éviter les atteintes aux principes de l'aménagement du territoire (art. 27 LAT¹), eu égard notamment à la planification directrice ou à une modification de la législation.

² Pour les zones réservées communales, la procédure prévue par les articles 41 à 45 s'applique. Le conseil communal est l'autorité compétente pour adopter la zone réservée communale.

³ Pour les zones réservées cantonales, l'article 16, alinéas 3 et suivants, s'applique. Le Département est l'autorité compétente pour adopter la zone réservée cantonale.

⁴ Une zone peut être déclarée réservée pour une durée n'excédant pas cinq ans. L'autorité compétente pour adopter la zone réservée peut prolonger ce délai de trois ans au plus.

Art. 62 ¹ Toute nouvelle mise en zone à bâtir liée à un projet particulier est soumise à la condition que les travaux de construction débutent dans les trois ans dès l'entrée en force de la décision d'approbation. Le Service du développement territorial peut prolonger le délai pour de justes motifs.

² Si cette condition n'est pas remplie à l'échéance de ce délai, le bien-fonds retourne à son affectation antérieure, sans autre forme de procédure.

³ Le Service du développement territorial rend une décision constatatoire.

TITRE TROISIÈME: Construction

CHAPITRE PREMIER: Dispositions générales

Art. 63 ¹ Un permis de construire est requis pour:

- a) toutes les constructions et installations conçues pour durer, qui ont un lien étroit avec le sol et sont propres à influencer l'affectation de celui-ci, que ce soit en modifiant sensiblement l'aspect du terrain, en chargeant les réseaux d'équipement ou en portant atteinte à l'environnement;
- b) les changements d'affectation, les modifications importantes du terrain existant, les modifications importantes de tout ou partie de constructions et d'installations, la démolition de tout ou partie de constructions et installations, ainsi que l'exploitation de matériaux.

² Les travaux soumis à permis de construire ne peuvent pas débuter avant d'avoir été autorisés par l'autorité compétente.

Art. 64 Le permis de construire est accordé aux conditions suivantes:

- a) le projet est conforme aux prescriptions de droit public; et
- b) il n'existe pas d'obstacles quant à la planification au sens des articles 87 et 88.

Art. 65 ¹ Aucun permis de construire n'est requis pour les installations solaires en toiture dans les cas prévus par la législation fédérale dans tous les types de zones, ainsi que pour les installations solaires en façade dans les zones d'activités, mixtes et d'habitation.

² Dans ce cas, une annonce à l'autorité communale doit être effectuée par écrit au moins 30 jours avant le début des travaux.

³ L'autorité communale contrôle que l'installation solaire annoncée est bel et bien franche de permis de construire. Dans le cas contraire, elle invite le requérant à déposer une demande de permis de construire avant le début des travaux.

⁴ Les panneaux photovoltaïques doivent être installés en priorité sur les toits et façades qui peuvent en accueillir.

CHAPITRE II: Prescriptions en matière de construction

Art. 66 Aucun bâtiment ou installation ne peut être construit dans les lieux où la vie et la propriété sont, d'expérience ou de manière prévisible, menacées par des chutes de pierres, des glissements de terrain, des éboulements, des inondations et d'autres dangers naturels.

Art. 67 ¹ L'équipement technique au sens de l'article 111 doit être assuré au plus tard lors de la mise en service de la construction ou de l'installation.

² L'équipement doit être suffisant.

Art. 68 Les constructions, installations et aménagements extérieurs doivent s'intégrer dans le paysage et les sites, et les surfaces non végétalisées doivent être justifiées par un usage spécifique. Des conditions et charges peuvent être imposées, ou la modification du projet exigée, dans le cadre de la procédure d'octroi du permis.

Art. 69 ¹ Les nouvelles constructions ne doivent pas toucher les frontières nationales ou cantonales. Elles entraînent un ajustement des limites communales dans la mesure où elles les chevauchent.

² Les distances et alignements à respecter par rapport à d'autres constructions et installations ou à des biens-fonds voisins sont fixés notamment dans les prescriptions communales.

³ Les distances à respecter par rapport à une route publique sont celles que prescrit la loi du 26 octobre 1978 sur la construction et l'entretien des routes⁶⁾, à moins que des prescriptions communales n'en disposent autrement.

⁴ Sont réservées les distances et alignements prescrits par la législation spéciale, en particulier les distances par rapports aux voies ferrées, aux routes nationales et aux forêts.

Art. 70 ¹ L'ordre des constructions, l'orientation, les dimensions, la densité et la forme architecturale sont régis par les prescriptions communales.

² L'usage local s'applique lorsque les prescriptions communales ne contiennent aucune précision à cet égard.

Art. 71 ¹ Lors de l'édification, de l'agrandissement ou du changement d'affectation d'une construction ou d'une installation, des cases de stationnement nécessaires pour les voitures de tourisme doivent être aménagées en nombre adéquat sur la même parcelle ou dans son voisinage immédiat.

² En outre, des installations de stationnement pour les cycles, les cyclomoteurs et les motocycles doivent être aménagées en nombre suffisant.

³ L'accès, l'emplacement, les dimensions et l'aménagement des cases et des places de stationnement sont fixés en fonction des impératifs du trafic, de la protection de l'environnement bâti ainsi que de la sauvegarde du site et du paysage.

⁴ Les cases de stationnement pour les voitures de tourisme sont conçues, dans une proportion déterminée par le Gouvernement, de manière à permettre l'installation de bornes de recharge électrique.

⁵ Dans leurs plans spéciaux, les communes, les régions et le Canton prévoient, à proximité de la chaussée et en faveur du stationnement de courte durée, des cases de stationnement en nombre adéquat pour les voitures de tourisme ainsi que des places de stationnement en nombre suffisant pour les cycles, les cyclomoteurs et les motocycles.

⁶ Dans leur règlement sur les constructions ou dans un règlement spécial, les communes peuvent notamment:

- a) ordonner, pour un secteur déterminé, soit la création d'installations collectives de stationnement, soit la participation à la construction et à l'utilisation de celles-ci;
- b) prévoir le versement d'une taxe de remplacement lorsque le maître d'ouvrage est libéré de l'obligation d'aménager tout ou partie des cases de stationnement adéquates; le produit de cette taxe doit permettre d'assurer une offre de stationnement satisfaisante et favoriser la mobilité douce dans les centres; le Gouvernement précise l'affectation de cette taxe;
- c) limiter ou interdire l'aménagement de cases de stationnement dans les secteurs où la circulation doit être réduite ou interdite ainsi que dans les lieux sensibles.

Art. 72 On entend par case de stationnement une surface aménagée et délimitée destinée au stationnement d'un véhicule.

Art. 73 On entend par surface de stationnement une surface constituée de plusieurs cases de stationnement ainsi que de l'accès à celles-ci.

Art. 74 ¹ On entend par ouvrage de stationnement collectif toute surface de stationnement non rattachée à un ou plusieurs bâtiments déterminés.

² Un ouvrage de stationnement collectif ne peut être édifié que sur la base d'une étude du besoin démontrant la nécessité d'une telle installation dans le secteur concerné.

Art. 75 ¹ On entend par aire de stationnement une surface de stationnement à l'air libre, constituée de plusieurs cases de stationnement et de leurs accès, qui n'est pas intégrée à un bâtiment à plusieurs niveaux.

² Une aire de stationnement ne peut dépasser en aucun cas 1800 m².

³ Tout excédent de surface de stationnement doit être intégré à un bâtiment à plusieurs niveaux.

Art. 76 ¹ Les dérogations à l'article 71, alinéas 1, 2 et 4, sont du ressort de l'autorité qui délivre le permis de construire.

² Pour le surplus, les articles 93 à 96 sont applicables.

Art. 77 Sauf exceptions justifiées par une utilisation usuelle, les aménagements extérieurs sont constitués de surfaces perméables et végétalisées.

Art. 78 ¹ Lors de la construction d'ensembles d'habitations, des espaces de jeux et de détente sont aménagés par le maître de l'ouvrage.

² Les exigences posées par l'article 77 sont applicables.

³ Lorsqu'elles aménagent des espaces de jeux et de détente, les communes peuvent demander des contributions aux propriétaires fonciers en proportion des avantages que ceux-ci en retirent.

Art. 79 ¹ Les constructions et installations doivent être réalisées de façon à ne mettre en danger ni les personnes ni les animaux ni les choses.

² Les constructions et installations doivent être entretenues par leurs propriétaires afin d'assurer la sécurité et la salubrité publiques.

³ Les ouvrages mis sous protection doivent être entretenus par leurs propriétaires de manière à assurer la conservation des éléments à protéger.

Art. 80 ¹ Les constructions et installations nouvelles ouvertes au public ou destinées à l'habitation collective sont conçues en tenant compte des besoins des personnes en situation de handicap. Les bâtiments importants destinés à l'activité professionnelle doivent également tenir compte de ces besoins.

² Lors de transformations importantes de constructions et installations existantes mentionnées à l'alinéa précédent, il doit également être tenu compte des besoins des personnes en situation de handicap.

³ Avec l'accord du Département, il peut être renoncé à l'application des mesures en faveur des personnes en situation de handicap lorsqu'il en résulte des exigences disproportionnées en regard de l'ouvrage à réaliser.

Art. 81 Les constructions et installations ne doivent pas provoquer, pour le voisinage, des immissions contraires à l'affectation de la zone.

Art. 81a La garde d'enfants à domicile est autorisée dans tous les logements situés en zone à bâtir. Elle n'est pas assimilable à une activité commerciale ou provoquant des nuisances.

Art. 82 ¹ Les constructions et installations doivent être conçues, exploitées et entretenues conformément aux prescriptions de la législation sur l'énergie.

² Pour les rénovations de bâtiments existants, un dépassement de 20 cm au plus causé par l'isolation thermique ou par des installations destinées à améliorer l'utilisation des énergies renouvelables n'est pas pris en compte pour :

- a) le calcul des distances;
- b) le calcul des hauteurs du bâtiment;
- c) le calcul de l'indice brut d'utilisation du sol maximal.

³ Les dispositions particulières en matière protection du patrimoine et des sites construits demeurent réservées.

CHAPITRE III: Procédure relative au permis de construire

Art. 83 ¹ La demande de permis de construire est adressée à l'autorité communale compétente selon les modalités définies dans le décret concernant le permis de construire⁴⁾.

² Le dossier de la demande est transmis à l'autorité communale au moyen de l'application pour la gestion de la procédure de permis de construire mise à disposition par l'Etat.

Art. 84 ¹ L'examen de la demande de permis de construire est effectuée selon les modalités définies dans le décret concernant le permis de construire⁴⁾.

² Les autorités ont l'obligation de traiter les dossiers au moyen de l'application pour la gestion de la procédure de permis de construire.

Art. 85 ¹ L'examen des demandes de permis de construire dans les zones d'activités d'intérêt cantonal est accéléré selon les modalités définies dans le décret concernant le permis de construire⁴⁾.

² Le Gouvernement peut également préciser l'organisation administrative dans une directive.

Art. 86 ¹ Les demandes de permis et de dérogation doivent être déposées publiquement conformément aux dispositions du décret concernant le permis de construire⁴⁾.

² L'opposition, écrite et motivée, est déposée auprès de l'autorité communale compétente. La qualité pour faire opposition est définie à l'article 42, alinéa 1.

³ En procédure d'opposition, le requérant supporte les frais relatifs à la séance de conciliation, à moins que l'opposition soit manifestement irrecevable ou manifestement

infondée, auquel cas ceux-ci sont mis à la charge de l'opposant.

Art. 87 ¹ La décision concernant la demande de permis est prise conformément au droit en vigueur au moment où celle-ci a été présentée.

² Sont réservées les dispositions ci-après :

- a) si, au moment de son dépôt, la demande de permis est contraire à des prescriptions ou des plans faisant l'objet d'un dépôt public, la procédure de permis est suspendue; est applicable l'article 88, alinéa 2, lettres c et d;
- b) si une demande a été présentée compte tenu de nouvelles prescriptions prévues, la décision est prise en vertu de celles-ci, une fois qu'elles ont été approuvées.

Art. 88 ¹ Si l'objet de la demande de permis de construire porte atteinte à des intérêts publics importants, en particulier à l'aménagement communal, l'autorité communale peut suspendre la procédure en formant opposition.

² Il y a lieu d'appliquer dès lors les dispositions suivantes :

- a) dans les six mois qui suivent la suspension, la commune déposera publiquement les prescriptions utiles ou une zone réservée (art. 61);
- b) pour l'élaboration d'un plan d'affectation, ou si l'importance du projet l'exige, le Service du développement territorial peut prolonger ce délai d'un an au plus;
- c) la commune adopte ensuite les nouvelles prescriptions et les soumet pour approbation au Service du développement territorial; à la demande du requérant, le Service du développement territorial peut impartir à la commune un délai convenable à cet effet;
- d) si la commune n'observe pas les délais, ou que les nouvelles prescriptions ne sont pas approuvées, la décision concernant la demande de permis est prise en vertu du droit en vigueur.

³ Le Département peut suspendre la procédure en formant opposition en vue de sauvegarder les intérêts importants de l'aménagement cantonal; l'alinéa 2 est applicable par analogie.

Art. 89 ¹ L'autorité compétente pour l'octroi du permis de construire recueille les autorisations spéciales et les préavis.

² S'il apparaît que des autorisations ou des préavis divergent dans un domaine connexe, l'autorité compétente pour l'octroi du permis de construire peut provoquer un réexamen des autorisations et préavis en cause.

Art. 90 ¹ Après avoir procédé à une pesée des intérêts, l'autorité compétente pour délivrer le permis rend une décision unique portant sur la demande de permis et incluant les autorisations spéciales et les dérogations éventuelles. Le cas échéant, elle statue sur les oppositions.

² Seule cette décision peut faire l'objet d'une opposition conformément aux articles 94 et suivants du Code de procédure administrative⁷⁾.

³ La voie de l'opposition n'est cependant ouverte que lorsque le projet n'a pas donné lieu à des oppositions au sens de l'article 86 ou lorsque celles-ci ont toutes été retirées au moment où l'autorité a statué.

Art. 91 ¹ Si l'opposition au sens de l'article 90, alinéa 2, est rejetée ou lorsque la voie de l'opposition n'a pas été ouverte sur la base de cette disposition, la décision peut être portée, par voie de recours, devant le juge administratif.

² Ont qualité pour recourir devant le juge administratif le requérant, les opposants et l'autorité communale compétente dont l'avis n'a pas été suivi par l'autorité qui a délivré le permis.

³ Le juge administratif et la Cour administrative peuvent revoir l'opportunité de la décision.

Art. 92 ¹ Un permis de construire peut être révoqué par l'autorité qui l'a accordé si un intérêt public prépondérant le justifie.

² Le Département peut également en ordonner la révocation, après avoir entendu ladite autorité.

³ Si les travaux de construction ont déjà commencé, la révocation n'est admise que :

- a) si des intérêts publics impérieux l'exigent; demeure réservé le dédommagement du propriétaire, les dispositions concernant l'expropriation matérielle étant applicables par analogie (art. 123 et suivants);
- b) si le requérant a obtenu le permis en induisant l'autorité en erreur.

⁴ La décision portant révocation est applicable immédiatement; elle peut être attaquée au même titre que les décisions concernant le permis.

Art. 93 ¹ Des dérogations à certaines prescriptions peuvent être autorisées, pour autant qu'elles ne portent pas atteinte à un intérêt public et que des circonstances particulières le justifient.

² Les dérogations ne doivent pas non plus léser des intérêts importants de voisins, à moins que cette atteinte ne puisse être pleinement compensée par un dédommagement (compensation des charges selon les art. 101 et 102).

³ La demande de dérogation motivée doit être jointe à la demande de permis. Il n'est entré en matière sur les demandes de dérogation présentées après coup que si le retard est motivé.

Art. 94 ¹ Les dérogations à la réglementation communale sur les constructions sont accordées par l'autorité communale compétente. En cas d'octroi, les dérogations sont soumises à la ratification du Service du développement territorial.

² Les dérogations aux prescriptions cantonales sont accordées par le Département.

Art. 95 ¹ En dérogation aux prescriptions du droit public relatives aux constructions, l'autorité qui délivre le permis peut autoriser des constructions et des installations provisoires et des affectations transitoires.

² L'autorisation peut être révoquée en tout temps.

Art. 96 ¹ La dérogation peut être accordée pour une durée déterminée ou sous réserve d'une révocation en tout temps; elle peut être liée à des conditions ou à des charges.

² A l'expiration du délai ou en cas de révocation, le propriétaire doit enlever immédiatement la construction ou l'installation autorisée. Il n'a droit à aucune indemnité.

³ L'autorité qui accorde la dérogation peut faire mentionner au registre foncier la limitation de la durée, la réserve de révocation et l'exclusion de prétentions à indemnité pour plus-value (revers d'enlèvement et de plus-value).

Art. 97 Les conditions d'octroi d'autorisations de construire hors de la zone à bâtir sont régies par la loi fédérale sur l'aménagement du territoire¹⁾.

Art. 98 ¹ Sous réserve des alinéas 2 à 3, le Service du développement territorial est compétent pour décider si les projets de construction situés hors de la zone à bâtir sont conformes à l'affectation de la zone ou si une dérogation peut être accordée.

² En zone agricole, le Service de l'économie rurale est compétent pour décider si les projets de construction sont conformes à l'affectation de la zone.

³ Dans l'aire forestière, dans les périmètres de protection de la nature et dans les périmètres réservés aux eaux, l'Office de l'environnement est compétent pour décider si les projets de construction sont conformes à l'affectation de la zone ou si une dérogation peut être accordée.

Art. 99 L'autorité compétente au sens de l'article 98 ordonne dans sa décision la mention au registre foncier des conditions auxquelles est subordonné l'octroi de l'autorisation, ainsi que des autres restrictions au droit de propriété.

Art. 100 Les constructions et installations jugées dignes d'être protégées et dont le changement d'affectation peut être autorisé au sens du droit fédéral doivent avoir été préalablement placées sous protection. Celle-ci peut résulter :

- a) du plan d'affectation ou
- b) d'une décision prise en vertu de la législation sur la conservation des monuments historiques.

Art. 101 ¹ Le propriétaire foncier qui tire profit d'un avantage particulier accordé à la suite d'une dérogation ou de toute autre mesure s'écarter des prescriptions communales sur les constructions doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable.

² Est astreint à la compensation des charges celui qui, au moment où la décision sur le permis de construire a été rendue en dernière instance, est le propriétaire du bien-fonds ou, si la construction a été érigée en droit de superficie, le titulaire de ce droit.

³ La prétention à la compensation des charges est garantie par une hypothèque légale, conformément à l'article 88 de la loi d'introduction du Code civil suisse du 9 novembre 1978²⁾.

Art. 102 ¹ L'avantage particulier au sens de l'article 101 est signalé lors du dépôt public ou communiqué par un avis spécial aux voisins concernés, qui sont invités à présenter à l'autorité désignée d'éventuelles requêtes à titre de compensation des charges dans le délai d'opposition ou dans un délai particulier indiqué dans l'avis.

² L'autorité qui délivre le permis notifie sa décision, dès l'entrée en vigueur, aux personnes qui ont annoncé une requête à titre de compensation des charges et les avise qu'elles peuvent, dans les 90 jours, déposer auprès du juge administratif une demande en compensation des charges.

³ Le droit à la compensation des charges est périmé :

- a) lorsqu'il n'a pas été annoncé dans les délais, pour autant que l'avis de dépôt public ou l'avis de l'autorité locale aient contenu une commination de péremption;
- b) quand le délai pour déposer la demande auprès du juge administratif n'a pas été observé.

Art. 103 ¹ L'Etat crée et exploite l'application pour la gestion de la procédure de permis de construire en tenant compte des besoins des usagers et des autorités intervenant dans la procédure.

² Les communes supportent leurs frais d'équipement et de connexion.

³ L'application est mise à la disposition des communes moyennant une redevance dont le tarif est arrêté par le Gouvernement de manière à assurer la couverture des coûts.

⁴ Le montant de cette redevance peut être répercuté sur l'émolument perçu pour l'octroi du permis de construire.

CHAPITRE IV : Police des constructions

Art. 104 ¹ La police des constructions est exercée par l'autorité communale compétente. Sont réservées les attributions des législations spéciales.

² Le Service du développement territorial exerce la surveillance de la police des constructions et de l'exécution de la législation fédérale sur les résidences secondaires.

³ En cas de nécessité, les organes de la police cantonale et de la police communale sont à la disposition des autorités.

⁴ Les communes peuvent collaborer entre elles afin d'assurer les tâches de la police des constructions.

Art. 105 ¹ L'autorité de police des constructions arrête les mesures nécessaires à l'application de la présente loi ainsi que des prescriptions et décisions fondées sur elle.

² Il lui incombe en particulier de:

- a) contrôler le respect des prescriptions en matière de construction et des conditions et charges liées au permis de construire, lors de la réalisation des projets;
- b) rétablir l'état conforme à la loi lorsque des travaux sont exécutés de façon illicite ou que les prescriptions sur la construction ou les conditions et charges sont violées ultérieurement;
- c) faire supprimer les perturbations de l'ordre public dues à des constructions et installations inachevées, mal entretenues ou de toute autre manière contraires aux dispositions légales.

Art. 106 ¹ Lorsque des travaux de construction sont exécutés sans permis ou en violation des dispositions de celui-ci, l'autorité de police des constructions ordonne la suspension, totale ou partielle, des travaux. Elle peut interdire l'utilisation des bâtiments ou installations illicites. Ces décisions sont immédiatement exécutoires.

² Si le vice peut être éventuellement corrigé par un permis délivré ultérieurement, l'autorité de police des constructions impartit au propriétaire ou au titulaire du droit de superficie un délai pour présenter une demande de permis ou de modification en cours de travaux en l'informant que, si cette demande n'est pas présentée dans ce délai, elle ordonnera le rétablissement de l'état conforme à la loi.

³ S'il apparaît d'emblée que le vice ne peut pas être corrigé par une autorisation délivrée ultérieurement, ou si la demande n'est pas présentée conformément à l'alinéa 2 ci-dessus, ou si enfin elle est refusée, l'autorité de police des constructions impartit au propriétaire ou au titulaire du droit de superficie un délai approprié en vue d'éliminer ou de modifier les constructions ou parties de constructions édifiées de manière illicite sous mination de l'exécution par substitution.

⁴ En zone à bâtir, à l'expiration d'un délai de cinq ans à compter de la date de l'achèvement des travaux illicites, le rétablissement de l'état conforme à la loi ne peut être exigé que s'il est dicté par des intérêts publics impérieux. Le délai de cinq ans est suspendu dès le moment où l'autorité de police des constructions a notifié une décision en matière de police des constructions, jusqu'au moment où la procédure se termine.

Art. 107 ¹ Les décisions prises en vertu des articles 105 et 106 sont susceptibles d'opposition puis de recours.

² En cas de rejet de l'opposition ou du recours, un nouveau délai est impartit, dans la décision sur opposition ou dans l'arrêt, pour l'exécution des mesures qui avaient été ordonnées.

Art. 108 En cas de danger imminent et sérieux pour des personnes ou des biens importants, l'autorité de police des constructions agit sans procédure préalable.

Art. 109 ¹ Lorsque les mesures n'ont pas été exécutées dans les délais ou ne l'ont pas été selon les prescriptions, l'autorité de police des constructions les fait exécuter par des tiers aux frais de l'assujetti.

² Ces frais sont garantis par une hypothèque légale, conformément à l'article 88 de la loi d'introduction du Code civil suisse⁸⁾.

Art. 110 ¹ Est passible d'une amende de 1000 francs au moins à 100 000 francs au plus:

- a) quiconque, en qualité de responsable, exécute ou fait exécuter un projet de construction sans permis, en violation des dispositions d'un permis ou des conditions et réserves dont il est assorti;
- b) quiconque n'observe pas les ordres exécutoires de la police des constructions;
- c) quiconque contrevient de toute autre manière aux dispositions de la présente loi ou de ses dispositions d'exécution.

² Le montant de l'amende peut être réduit au-dessous de 1000 francs dans les cas de peu de gravité.

³ Le montant de l'amende peut être porté à 300 000 francs au plus dans les cas graves, notamment en cas de:

- a) réalisation d'un projet malgré le refus de permis de construire;
- b) récidive;
- c) travaux illicites réalisés sur un bâtiment ou dans un paysage protégés.

⁴ Une amende de 2000 francs au minimum est prononcée à l'encontre de quiconque ne dépose pas la demande de permis de construire dans le délai impartit par l'autorité compétente.

⁵ Une amende de 4000 francs au minimum est prononcée à l'encontre de quiconque poursuit les travaux ou continue d'utiliser un bâtiment ou une installation lorsqu'un ordre d'arrêt ou une interdiction d'utiliser le bâtiment ou l'installation lui a été signifié.

⁶ Une amende de 6000 francs au minimum est prononcée à l'encontre de quiconque n'exécute pas la remise en état des lieux dans le délai impartit par l'autorité compétente.

⁷ Si l'infraction a été commise dans la gestion d'une personne morale, d'une société en nom collectif ou en commandite, celle-ci répond solidairement des amendes, des émoluments et des frais; en procédure pénale, elle a les droits d'une partie.

⁸ La poursuite pénale incombe aux autorités de la justice pénale.

⁹ L'autorité de police des constructions est habilitée à dénoncer auprès du ministère public les infractions qu'elle constate.

¹⁰ L'Etat, les associations intercommunales de droit public et les communes dont les prescriptions et décisions ont été enfreintes peuvent exercer en procédure pénale les droits d'une partie.

¹¹ Pour les amendes infligées sur dénonciation d'une autorité communale, le produit net encaissé par l'Etat est rétrocédé à la commune concernée.

TITRE QUATRIÈME: Equipement, remembrement, libération de servitudes, expropriation, droit d'emption, compensation et financement

CHAPITRE PREMIER: Equipement technique de la zone à bâtir

Art. 111 ¹ L'équipement technique est défini par l'article 19 LAT¹⁾.

² L'équipement technique de base est constitué par les routes principales et collectrices, les réseaux de mobilité douce principaux, les collecteurs principaux d'eaux usées, ainsi que par les réseaux principaux de distribution d'eau, d'énergie et de télécommunications.

³ L'équipement technique de détail est constitué par les routes de desserte, les réseaux de mobilité douce de quartier, les collecteurs secondaires d'eaux usées, ainsi que par les réseaux secondaires de distribution d'eau, d'énergie et de télécommunications.

⁴ Les raccordements privés, tels qu'accès, chemins, collecteurs d'égouts, conduites de distribution d'eau et d'énergie, réseau de télécommunications, relient un bien-fonds au réseau d'équipement public. La commune peut mettre des conditions à leur réalisation. Ces équipements sont construits et entretenus par leurs propriétaires et à leurs frais.

⁵ En principe, la réalisation de l'équipement technique nécessite un plan spécial, celle des raccordements privés un permis de construire.

Art. 112 ¹ Les communes réalisent les installations d'équipement technique de base et de détail, y compris sur les fonds privés, sur la base du programme d'équipement.

² Si la commune n'équipe pas les zones à bâtir dans les délais prévus, elle doit, par convention écrite, permettre aux propriétaires fonciers d'équiper eux-mêmes leur terrain selon les plans approuvés par elle ou les autoriser à lui avancer les frais des équipements. Avant l'échéance des délais, la commune peut procéder de même à l'égard des propriétaires fonciers qui en font la demande.

³ Lorsque les terrains ne sont équipés ni par la commune ni par les propriétaires à l'échéance du délai prévu, l'article 26, alinéa 4, est applicable.

⁴ Une fois achevées, les installations d'équipement technique de base et de détail deviennent de plein droit propriété de la commune qui doit en assurer l'entretien, à moins qu'une convention n'en dispose autrement. Le conseil communal constate le transfert de propriété dans une décision qu'il notifie aux anciens propriétaires. Lorsque la décision a acquis force obligatoire, il fait inscrire la nouvelle situation juridique au registre foncier.

Art. 113 ¹ Les propriétaires fonciers bénéficiaires de l'équipement technique sont tenus de participer aux frais d'équipement. La perception des contributions se fait sur la base d'un règlement communal ou, à défaut, en application du décret concernant les contributions des propriétaires fonciers⁹⁾.

² Le règlement communal peut prévoir une contribution selon le principe:

- a) de la couverture des frais effectifs et en fonction des avantages retirés; la contribution est exigible dès que le propriétaire peut faire usage de l'équipement considéré; dans ce cas, le décret concernant les contributions des propriétaires fonciers⁹⁾ est applicable; ou
- b) de la taxe d'équipement calculée sur la base des plans directeurs proportionnellement à la valeur officielle du bâtiment ou de l'installation, le taux étant modulé en fonction des conditions particulières du lieu; la taxe est exigible au plus tôt lors de l'octroi du permis de construire; le montant est versé au fonds communal d'équipement dont la dotation doit respecter le principe de la couverture des frais effectifs d'équipement, à l'exclusion de l'entretien courant.

Art. 114 ¹ La participation des propriétaires fonciers bénéficiaires de l'équipement technique est comprise entre:

- a) 80 % et 100 % des frais effectifs pour l'équipement de détail;
- b) 30 % et 80 % des frais effectifs pour l'équipement de base.

² Dans des cas exceptionnels, il est possible de renoncer à toute forme de participation du propriétaire foncier bénéficiaire de l'équipement technique.

³ La part des frais d'équipement incombant aux propriétaires fonciers bénéficiaires de l'équipement technique doit être fixée dans la procédure d'aménagement et est précisée dans la décision d'ouverture de crédit rendue par l'organe communal compétent.

Art. 115 ¹ Les propriétaires fonciers peuvent être astreints, par le règlement communal ou en vertu du règlement d'organisation d'un syndicat de communes, à verser une contribution en vue de couvrir les dépenses faites pour les ouvrages et mesures d'intérêt public qui leur valent un avantage particulier. La contribution doit être proportionnelle à l'avantage retiré.

² Le mode de contribution est fixé par le décret concernant les contributions des propriétaires fonciers⁹⁾.

Art. 116 Les litiges relatifs à l'équipement du terrain à bâtir sont du ressort du juge administratif.

CHAPITRE II: Remembrement de terrains à bâtir

Art. 117 Lorsque l'adoption, la réalisation ou la modification d'un plan l'exige, il convient de procéder au remembrement de terrains à bâtir selon les modalités définies dans le décret concernant le remembrement de terrains à bâtir¹⁰⁾.

CHAPITRE III: Libération de servitudes

Art. 118 Sous réserve de la loi du 26 octobre 1978 sur l'expropriation¹¹⁾, les servitudes ci-après seront supprimées ou transférées:

- a) les servitudes contraires à des prescriptions impératives en matière de construction;
- b) les servitudes qui font obstacle à une utilisation rationnelle du sol dans l'intérêt public, sans qu'un intérêt suffisant du propriétaire du fonds dominant le justifie.

Art. 119 ¹ Le conseil communal rend une décision de libération ou de transfert, qui est notifiée aux propriétaires concernés et qui peut être attaquée par voie de recours devant la Cour administrative.

² Le propriétaire du fonds dominant doit être indemnisé selon les principes de la législation en matière d'expropriation. Le propriétaire du fonds servant est tenu de payer une contribution correspondant à l'avantage qu'il retire. En cas de litige, le juge administratif statue.

³ La libération ou le transfert entre légalement en vigueur dès le paiement de l'indemnité.

CHAPITRE IV: Expropriation et restriction de la propriété

Art. 120 La loi sur l'expropriation¹¹⁾ est applicable en matière d'expropriation formelle ou matérielle, pour autant que la présente loi ne contienne pas de prescriptions complémentaires ou contraires.

Art. 121 ¹ L'approbation d'un plan d'affectation confère à l'Etat ou à la commune le droit d'exproprier pour cause d'utilité publique tous les droits immobiliers que les tiers ont sur les terrains frappés par ce plan.

² Sont déclarés d'utilité publique:

- a) les zones d'utilité publique;
- b) les zones vertes désignées comme d'utilité publique dans le plan;
- c) les installations importantes servant à l'approvisionnement, à l'évacuation, aux télécommunications;
- d) les voies de communication et places, voies cyclables, chemins piéton et chemins de randonnée pédestre le long des cours d'eau;
- e) les zones d'activités d'intérêt cantonal;
- f) les cours d'eau et les ouvrages permettant leur franchissement;
- g) les zones d'implantation d'espèces animales ou végétales protégées ou menacées de disparition;

h) les secteurs stratégiques ou caractéristiques du paysage désignés par le plan comme devant être renouvelés ou restructurés;

i) les secteurs destinés à maintenir ou à construire des logements à loyers modérés.

Art. 122 ¹ Le droit d'expropriation appartient à la collectivité qui adopte les plans impliquant le droit d'expropriation.

² La collectivité peut déléguer son droit d'expropriation à ceux qui, de plein droit, sont autorisés à réaliser le projet.

Art. 123 ¹ Les restrictions à la propriété résultant des plans fondent le droit à indemnisation si, par leurs effets, elles équivalent à une expropriation.

² L'indemnité est due par la collectivité qui a décidé les restrictions.

Art. 124 ¹ Le fait qu'un plan prévoie une installation d'équipement ne justifie, en règle générale, aucune indemnisation au titre de l'expropriation matérielle.

² A l'expiration d'un délai de dix ans à compter de l'entrée en vigueur du plan, le propriétaire foncier, dont les intérêts seraient manifestement lésés par la durée de la réalisation du plan, peut exiger de la collectivité:

- a) qu'elle acquière la surface affectée à la réalisation du plan ou fasse en sorte que l'expropriant l'acquière; ou
- b) qu'elle libère cette surface par l'abrogation ou la modification du plan.

Art. 125 ¹ Si la restriction à la propriété est supprimée ultérieurement ou que les effets qui avaient entraîné l'obligation d'indemniser cessent d'exister, le propriétaire foncier est tenu à une restitution proportionnelle.

² La collectivité fera mentionner au registre foncier l'obligation de restituer.

³ Les litiges concernant l'étendue de l'obligation de restituer sont du ressort du juge administratif.

Art. 126 ¹ L'action en paiement d'une indemnité se prescrit par cinq ans à compter de la date de l'entrée en vigueur du plan ou du règlement.

² Les règles du Code des obligations⁽¹²⁾ concernant l'interdiction de la prescription sont applicables.

Art. 127 Le canton ou les communes peuvent exercer un droit de préemption en présence d'un intérêt public, notamment lorsqu'ils entendent prendre une mesure dans les domaines décrits à l'article 121.

Art. 128 ¹ L'autorisation d'inscrire un droit de préemption est donnée par le juge administratif sur requête motivée de la commune ou du département concerné. Le juge statue après avoir entendu le propriétaire foncier.

² Le propriétaire dispose d'un droit de recours à la Cour administrative.

³ Sur communication de la décision définitive, le conservateur annote au registre foncier le droit de préemption et en informe le propriétaire concerné.

Art. 129 ¹ Le propriétaire qui entend aliéner un immeuble grevé du droit de préemption doit en aviser le titulaire, au plus tard dès le dépôt de l'acte au registre foncier. Il lui communique simultanément une copie certifiée conforme de cet acte.

² Dans un délai de 45 jours à compter de la date de dépôt de l'acte au registre foncier, le titulaire du droit notifie à l'intéressé:

- a) soit sa décision de renoncer à l'exercice du droit de préemption;
- b) soit sa décision d'acquiescer aux conditions et prix fixés;
- c) soit son offre d'acquiescer aux conditions et prix fixés par lui, en rendant attentif l'intéressé qu'à défaut d'ac-

ceptation de cette offre, il se réserve le droit de recourir, si les conditions légales sont réunies, à la procédure d'expropriation conformément à l'article 121.

³ A défaut d'option dans le délai indiqué à l'alinéa 2, le titulaire est censé avoir renoncé à l'exercice de son droit de préemption.

⁴ Le propriétaire contre qui un droit de préemption aura été exercé dispose d'un droit de réméré. Les articles 24 et suivants de la loi sur l'expropriation⁽¹¹⁾ sont réservés.

Art. 130 ¹ Les mesures énumérées ci-après, prises par la collectivité compétente ou par l'entreprise qu'elle a mandatée, sont des restrictions à la propriété d'importance secondaire qui doivent être tolérées:

- a) les actes nécessaires à l'établissement des plans, tels que les passages, levés de plans, mensurations et études du sol;
- b) l'établissement sur des terrains privés de signaux de circulation, de panneaux de signalisation pour des installations publiques de tout genre, de prises d'eau, de dispositifs d'éclairage, d'horloges publiques, etc.;
- c) la pose de conduites et canalisations à l'emplacement des futures routes avant l'acquisition du terrain.

² Le propriétaire foncier doit être informé en temps utile. Il convient d'éviter de porter inutilement atteinte aux lieux et, dans la mesure du possible, il est tenu compte des demandes justifiées présentées par les propriétaires fonciers quant à l'emplacement et au genre de ces dispositifs.

³ Les dégâts causés aux biens et aux cultures font l'objet d'un dédommagement. De même, un droit à indemnité existe en cas d'entrave considérable et manifeste faite à l'utilisation ou à l'exploitation du bien-fonds.

Art. 131 Le juge administratif statue sur tous les litiges pouvant résulter des dispositions de l'article 130, sous réserve de recours à la Cour administrative.

CHAPITRE V: Droit d'emption

Art. 132 ¹ Les biens-fonds et parties de bien-fonds affectés à la zone à bâtir doivent être utilisés conformément à leur affectation dans les six ans dès la réalisation de l'équipement technique du quartier. Le Service du développement territorial peut prolonger ce délai pour de justes motifs.

² Si les biens-fonds et parties de bien-fonds ne sont pas construits dans ce laps de temps, la commune dispose d'un droit d'emption légal à la valeur vénale sur tout ou partie de la surface concernée, pour autant que l'intérêt public prime l'intérêt privé. Lorsque la commune souhaite faire usage de son droit, elle rend une décision.

³ Si les biens-fonds et parties de bien-fonds non construits se situent en dehors du milieu bâti et ne sont pas nécessaires à la construction dans les quinze ans à venir, la commune les réaffecte à la zone agricole.

⁴ Pour augmenter davantage la disponibilité des zones à bâtir, la commune peut conclure des contrats de droit administratif avec les propriétaires qui fixent un droit d'emption en faveur de la commune dans un délai plus bref que celui prévu à l'alinéa 1. Ce droit d'emption est mentionné au registre foncier.

⁵ La commune peut déléguer son droit d'emption légal à la région aux conditions suivantes:

- a) les biens-fonds et parties de bien-fonds concernés sont situés dans une zone d'activités intercommunale identifiée dans un plan directeur régional ou dans une zone d'activités d'intérêt cantonal identifiée dans le plan directeur cantonal;
- b) le règlement de la région au sens de l'article 18, alinéa 5, mentionne expressément la compétence de

la région d'exercer le droit d'emption légal en cas de délégation.

Art. 133 ¹ Les biens-fonds construits doivent être utilisés conformément à leur affectation et régulièrement entretenus par les propriétaires.

² Si les bâtiments sont laissés à l'abandon pendant plus de six ans, la commune dispose d'un droit d'emption légal à la valeur vénale sur les biens-fonds concernés, pour autant que l'intérêt public prime l'intérêt privé. Lorsque la commune souhaite faire usage de son droit, elle rend une décision.

Art. 134 ¹ La réhabilitation ou la reconversion des friches urbaines, industrielles ou artisanales est encouragée.

² La commune dispose d'un droit d'emption légal à la valeur vénale sur les biens-fonds et parties de biens-fonds qui accueillent des friches urbaines, industrielles ou artisanales, pour autant que l'intérêt public prime l'intérêt privé et que la friche soit identifiée dans un secteur de développement du plan directeur communal. Lorsque l'autorité compétente souhaite faire usage de son droit, elle rend une décision.

³ Si la commune ne fait pas usage de son droit d'emption légal, l'Etat peut exercer ce droit, pour autant que l'intérêt public prime l'intérêt privé et que la friche soit identifiée dans un secteur de développement du plan directeur cantonal. Lorsque l'autorité cantonale compétente souhaite faire usage de son droit, elle rend une décision.

CHAPITRE VI: Compensation

Art. 135 Les avantages et les inconvénients majeurs qui résultent de mesures d'aménagement font l'objet d'une compensation.

Art. 136 ¹ L'augmentation de la valeur d'un bien-fonds est réputée constituer un avantage majeur lorsqu'elle résulte:

- a) de l'affectation du bien-fonds à la zone à bâtir;
- b) d'un changement d'affectation ou d'une augmentation des possibilités d'utilisation à l'intérieur de la zone à bâtir.

² La plus-value est la différence entre la valeur vénale estimée du bien-fonds avec et sans la mesure d'aménagement. Lorsque plusieurs biens-fonds bénéficient de la mesure d'aménagement appartiennent à un même propriétaire, la plus-value est calculée sur l'ensemble desdits biens-fonds.

Art. 137 ¹ En cas de plus-value, l'Etat perçoit une contribution qui se monte à:

- a) 30 % de la plus-value lorsque celle-ci résulte de l'affectation du bien-fonds à la zone à bâtir;
- b) 20 % de la plus-value lorsque celle-ci résulte d'un changement d'affectation ou d'une augmentation des possibilités d'utilisation à l'intérieur de la zone à bâtir.

² Le Gouvernement fixe le montant de la plus-value en deçà duquel aucune contribution n'est perçue.

Art. 137a ¹ Sous réserve d'un changement de débiteur au sens de l'article 137b, la contribution est due par le propriétaire du bien-fonds au moment où la mesure d'aménagement entre en force.

² Les collectivités publiques et leurs établissements ne sont pas assujettis à la contribution lorsque la plus-value est réalisée sur un bien-fonds leur appartenant et nécessaire à l'accomplissement de tâches publiques.

Art. 137b ¹ Un changement de débiteur ne peut intervenir que selon les conditions et modalités suivantes:

- a) une commune, une région ou le canton prévoit d'acquérir le bien-fonds afin de favoriser son utilisation conformément à son affectation;

- b) le changement de débiteur fait l'objet d'un accord convenu préalablement à l'adoption de la mesure d'aménagement;

- c) cet accord est convenu dans un acte authentique;

- d) cet accord est porté à la connaissance du Service du développement territorial au plus tard avec la demande d'approbation de la mesure d'aménagement.

² Le changement de débiteur peut s'appliquer à l'affectation d'un bien-fonds à tout type de zone à bâtir.

³ Le changement de débiteur ne déploie ses effets que lorsque le transfert de propriété est effectif et que la preuve de ce transfert est portée à la connaissance du Service du développement territorial.

⁴ Tant que le changement de débiteur n'est pas effectif, la procédure de taxation et de perception (art. 138) est poursuivie avec le propriétaire du bien-fonds au moment où la mesure d'aménagement entre en force (art. 137a).

⁵ Dans l'attente que le changement de débiteur devienne effectif, la collectivité publique visée par l'accord relatif au changement de débiteur peut participer à la procédure aux côtés du débiteur en tant qu'appelée en cause.

Art. 138 ¹ Après information de la commune, le Service du développement territorial arrête le montant de la plus-value et celui de la contribution au moment où la mesure d'aménagement entre en force.

² Dans l'exercice de cette tâche, le Service du développement territorial peut faire appel à des estimateurs externes. Le Gouvernement précise les modalités.

³ La contribution est exigible dès le moment où le bien-fonds est construit ou aliéné.

⁴ En règle générale, est réputé aliéné tout acte juridique pouvant donner lieu à la perception d'un impôt sur les gains immobiliers. Un immeuble est réputé construit dès le moment où il est fait usage du permis de construire.

⁵ Lorsque des circonstances particulières le justifient, le Service du développement territorial peut, à la demande du débiteur, accorder des facilités de paiement. Dans tous les cas, l'aliénation du bien-fonds rend la contribution exigible.

⁶ En cas de retard dans le paiement, la créance porte intérêt au taux fixé par le Gouvernement.

Art. 139 Le montant utilisé pour l'acquisition ou la construction d'un bâtiment agricole de remplacement comparable au sens de l'article 5, alinéa 1^{er} quater, LAT est déduit de la plus-value lorsque l'investissement intervient dans les trois ans dès l'entrée en force de la mesure d'aménagement. Le Service du développement territorial peut prolonger ce délai pour de justes motifs, notamment lorsqu'une procédure de permis de construire est en cours.

Art. 140 Le Gouvernement peut exonérer de la plus-value les personnes qui aliènent leur bien-fonds sans bénéfice dans un but d'utilité publique ou lorsque le bien-fonds appartient à une personne chargée d'une tâche publique et qu'il est affecté à cette tâche.

Art. 141 Le droit de fixer la contribution se prescrit par deux ans dès l'entrée en force de la mesure d'aménagement, celui de la percevoir par cinq ans dès son exigibilité.

Art. 142 ¹ La contribution est garantie par une hypothèque légale conformément à l'article 88 de la loi d'introduction du Code civil suisse⁸⁾.

² L'hypothèque légale est inscrite au registre foncier sur réquisition du Service du développement territorial.

Art. 143 ¹ Les contributions de plus-value perçues sont versées dans le fonds de compensation 5 LAT. L'article 12 de la loi du 20 mai 1998 sur les forêts¹³⁾ est réservé.

² Le fonds est utilisé pour l'octroi de subventions fondées sur l'article 148 ainsi que pour couvrir les charges liées à la taxation et à la perception des contributions.

Art. 144 Une restriction du droit de propriété consécutive à une mesure d'aménagement est réputée inconvénient majeur lorsqu'elle constitue une expropriation matérielle.

Art. 145 ¹ En cas d'expropriation matérielle, une juste indemnité est accordée.

² La loi sur l'expropriation¹¹⁾ et les articles 123 à 126 de la présente loi sont au surplus applicables.

Art. 146 ¹ L'indemnité est versée à la personne qui était propriétaire du bien-fonds touché au moment où son montant a été définitivement fixé.

² Si, dans le cadre d'un transfert du bien-fonds, les parties au contrat en ont convenu autrement, l'indemnité est versée à la personne désignée dans le contrat.

CHAPITRE VII: Financement

Art. 147 ¹ Les communes assument les frais de l'aménagement communal et régional et des tâches qui en découlent.

² L'Etat assume les frais de l'aménagement cantonal.

³ L'Etat ou les communes peuvent convenir d'une autre prise en charge des frais avec les personnes qui tirent bénéfice de la mesure d'aménagement.

Art. 148 ¹ L'Etat octroie aux communes des aides financières pour les indemnités à verser aux propriétaires fonciers pour les inconvénients résultant de mesures d'aménagement du territoire.

² L'Etat peut verser des aides financières aux collectivités publiques ainsi qu'aux particuliers pour:

- a) l'établissement et la révision des plans régionaux;
- b) l'établissement et la révision des plans communaux présentant un intérêt régional;
- c) les mesures de protection des sites et du paysage;
- d) les programmes visant à l'utilisation rationnelle du territoire, s'ils sont conformes au plan directeur cantonal.

³ Ces subventions sont exclusivement à la charge du fonds de compensation 5 LAT. Elles ne peuvent être versées que dans la mesure des disponibilités du fonds.

TITRE CINQUIÈME: Voies de droit

Art. 149 Sauf dispositions contraires, les décisions rendues en application de la présente loi sont susceptibles d'opposition et de recours conformément au Code de procédure administrative⁷⁾.

TITRE SIXIÈME: Dispositions transitoires et finales

CHAPITRE PREMIER: Dispositions d'application

Art. 150 Le Parlement édicte les décrets suivants:

- a) décret concernant le permis de construire;
- b) décret concernant les contributions des propriétaires fonciers;
- c) décret concernant le remembrement de terrains à bâtir.

Art. 151 ¹ A moins que ne soient réservés des décrets du Parlement, le Gouvernement édicte les prescriptions nécessaires à l'application de la présente loi.

² Il peut en particulier régler, par voie d'ordonnance, les matières suivantes:

- a) la nature et les exigences de l'équipement technique;
- b) la protection des sites et du paysage, ainsi que les prescriptions relatives aux antennes extérieures;
- c) les prescriptions concernant les installations de camping, de centres d'achat ainsi que l'entreposage, l'évacuation et la démolition de véhicules, machines et engins hors d'usage;

d) les aménagements extérieurs des bâtiments et installations, y compris les cases de stationnement pour véhicules et les terrains de jeux;

e) les exigences en matière de sécurité, de police du feu, d'hygiène et d'énergie qui régissent les projets de constructions;

f) les mesures d'adaptation des bâtiments et installations aux besoins des personnes en situation de handicap;

g) les constructions et installations particulières;

h) la détermination, de façon impérative et générale, de notions légales en matière de construction et d'aménagement du territoire;

i) la conception matérielle et technique des plans prévus par la présente loi;

j) la définition de la procédure et des compétences en matière de plans et prescriptions;

k) les modalités d'octroi de subventions.

CHAPITRE II: Modification et abrogation du droit en vigueur

Art. 152 La modification du droit en vigueur est réglée dans l'annexe 1.

Art. 153 Sont abrogés:

- 1. la loi du 25 juin 1987 sur les constructions et l'aménagement du territoire;
- 2. le décret du 11 décembre 1992 concernant le règlement-norme sur les constructions.

CHAPITRE III: Dispositions transitoires

Art. 154 ¹ Les plans et les prescriptions des communes doivent, au besoin, être adaptés à la présente loi et à la loi fédérale sur l'aménagement du territoire¹⁾; l'article 26, alinéa 4, est applicable. L'article 156 est réservé.

² Les plans et les prescriptions des communes adoptés en vertu de l'ancien droit restent en vigueur pour autant qu'ils ne soient pas en contradiction avec les prescriptions impératives du droit de rang supérieur; le «reste du territoire» défini par les plans de zones actuellement en vigueur est assimilé à la zone agricole.

³ Les procédures en cours dont la phase d'examen préalable est clôturée par le Service du développement territorial avant l'entrée en vigueur de la présente loi sont terminées sous le régime de l'ancien droit.

⁴ Sous réserve de l'approbation du Service du développement territorial (art. 44), le conseil communal est compétent pour procéder aux adaptations rédactionnelles concernant:

- a) le remplacement de la terminologie;
- b) le remplacement des références légales;
- c) le remplacement des compétences d'adoption des plans.

Art. 155 Les demandes de permis dont l'enquête publique a débuté avant l'entrée en vigueur de la présente loi ainsi que les procédures en cours en matière de police des constructions sont traitées selon l'ancien droit.

Art. 156 ¹ Les communes qui, à l'entrée en vigueur de la présente loi, n'ont pas encore adapté leur réglementation sur les constructions à la modification du 17 avril 2019 de la loi du 25 juin 1987 sur les constructions et l'aménagement du territoire ont jusqu'au 31 décembre 2024 pour y procéder.

² Dans ces communes, les indices d'utilisation du sol sont remplacés par les indices bruts d'utilisation du sol. Les valeurs correspondantes sont modifiées conformément à la liste figurant dans l'annexe 2.

³ Dans ces communes, la présente loi est entièrement applicable dès l'entrée en vigueur de leur réglementation adaptée. Dans l'intervalle, les dispositions pertinentes de

la loi du 25 juin 1987 sur les constructions et l'aménagement du territoire en vigueur avant la modification du 17 avril 2019 restent applicables.

CHAPITRE IV : Référendum et entrée en vigueur

Art. 157 La présente loi est soumise au référendum facultatif.

Art. 158 Le Gouvernement fixe l'entrée en vigueur de la présente loi.

Au nom du Parlement
Le président: Yann Rufer
Le secrétaire général: Fabien Kohler

Annexe 1

Modification du droit en vigueur (art. 152)

1. Le décret du 24 mars 2010 fixant les émoluments de l'administration cantonale¹⁴⁾ est modifié comme il suit:

Article 9, chiffres 1, 9 et 10 (nouvelle teneur)

Art. 9 Le Service du développement territorial perçoit les émoluments suivants:

1. Examen ou approbation d'un plan (aménagement cantonal, régional ou communal) 100 à 30 000
- (...)

9. Examen ou décision en matière de permis de construire 50 à 15 000

10. Décision du Département de l'environnement (dérogations, remboursements, examens de conformité) 100 à 8 000
- (...).

2. La loi du 9 novembre 1978 sur les communes⁵⁾ est modifiée comme il suit:

Article 74, alinéa 1, lettre b), bb) (nouvelle teneur)

Art. 74 ¹ Sous réserve de l'alinéa 2 du présent article, les affaires désignées ci-après sont du ressort des ayants droit au vote et ne peuvent être transmises à aucun autre organe:

(...)

- b) l'adoption et la modification:

(...)

- bb) du plan d'affectation communal (plan de zones et règlement communal sur les constructions), sous réserve de l'article 26 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions;

(...).

Article 135e, alinéa 1, lettre a (nouvelle teneur)

Art. 135e ¹ L'agglomération assume les tâches suivantes:

- a) l'élaboration d'un plan directeur régional et des plans d'affectation régionaux, ainsi que la réalisation des tâches qui leur sont liées, conformément à l'article 17 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions;

(...).

3. La loi d'introduction du Code civil suisse du 9 novembre 1978⁸⁾ est modifiée comme il suit:

Article 88, alinéa 1, lettres k, l et n (nouvelle teneur)

Art. 88 ¹ Il existe une hypothèque légale pour les créances suivantes:

(...)

- k) en faveur de l'Etat et des communes, pour les créances découlant de l'exécution par substitution

(art. 109 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions et 38 de la loi du 9 décembre 2020 sur les déchets et les sites pollués);

- l) en faveur des propriétaires voisins, pour les prétentions à la compensation des charges (art. 101 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions);
- (...)

- n) en faveur de l'Etat, pour la contribution perçue sur la plus-value résultant de mesures d'aménagement du territoire (art. 142 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions).

4. Le décret du 11 décembre 1992 concernant le permis de construire⁴⁾ est modifié comme il suit:

Article 6, alinéa 1, lettres h et i (nouvelles)

Art. 6 ¹ Aucun permis de construire n'est nécessaire pour:

(...)

- h) les installations solaires, lorsque la procédure d'annonce prévue par l'article 65 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions est applicable;

- i) les projets dont toutes les conditions ont été définies précisément dans un plan d'affectation cantonal (art. 15, al. 5, LATC), dans un plan d'affectation régional (art. 23, al. 4, LATC) ou dans un plan spécial (art. 34, al. 4, LATC).

Article 8, alinéa 3, lettre b (nouvelle teneur)

³ La compétence des communes n'est pas donnée quant aux projets:

(...)

- b) qui ont fait l'objet d'une opposition émanant de la commune concernée.

Article 11, lettre h (nouvelle teneur)

Art. 11 La demande comportera notamment:

(...)

- h) la situation, l'aménagement des cases de stationnement pour véhicules, la manière dont ces cases sont garanties sur le plan juridique et, dans la mesure nécessaire, les aménagements extérieurs ainsi que les espaces de jeux et de détente;

(...).

Article 13, lettre b (nouvelle teneur)

Art. 13 Le plan de situation indiquera notamment:

(...)

- b) la zone d'affectation dans laquelle se trouve la parcelle à bâtir, ainsi que les périmètres particuliers qui peuvent y exister en application de l'article 30 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions;

(...).

Article 14, alinéa 1, lettre d (nouvelle teneur)

Art. 14 ¹ A la requête seront joints les plans suivants à l'échelle 1:100 ou 1:50:

(...)

- d) un plan des aménagements extérieurs; lorsque le projet les impacte, y seront notamment mentionnés les accès, les cases de stationnement, les revêtements de sol, les espaces de jeux et de détente, les clôtures et murets et les modifications du terrain.

Article 17 (nouvelle teneur)

Art. 17 ¹ A réception de la demande de permis de construire, l'autorité communale examine si la requête est complète et la fait au besoin compléter.

² Si elle n'est pas compétente pour délivrer le permis, l'autorité communale transmet ensuite le dossier à la

Section des permis de construire, qui peut encore faire au besoin compléter la requête.

Article 18a (nouveau)

Art. 18a Lorsqu'elle est compétente pour l'octroi du permis de construire et que le dossier est complet, la Section des permis de construire en informe l'autorité communale dans les dix jours, de manière à ce que celle-ci puisse procéder à la publication et au dépôt public de la demande.

Article 20, alinéa 3 (nouvelle teneur)

³ Le Service des infrastructures sera informé des projets donnant accès à une route cantonale.

Article 21, lettre f (nouvelle teneur)

Art. 21 La publication (art. 19, al. 2) ou la communication écrite (art. 20, al. 2, lettre c) contiendra :

(...)

f) la communication portant péremption des prétentions à compensation des charges qui ne seraient pas annoncées à l'autorité communale dans le délai d'opposition (art. 102 LATC).

Article 22, alinéa 2 (nouvelle teneur)

² Les communes, les associations de communes et le Département ont en outre la faculté d'invoquer, dans leur opposition, que le projet porte atteinte à des intérêts publics importants, en particulier à l'aménagement communal ou cantonal (art. 88 LATC).

Article 23, lettre b (nouvelle teneur)

Art. 23 Sont légitimés à faire opposition :

(...)

b) les organisations privées qui, d'après leurs statuts, ont pour mission essentielle et permanente de veiller aux intérêts protégés par la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions, plus particulièrement les sociétés de protection de la nature et du patrimoine ;

(...).

Article 25, alinéa 3 (nouvelle teneur)

³ Demeurent réservées les dispositions concernant la compensation des charges (art. 101 et 102 LATC).

Article 28, alinéa 1, lettre f (nouvelle)

Article 28 ¹ L'autorité compétente pour l'octroi du permis de construire consulte les départements intéressés et les organes spécialisés en cas de doute relatif :

(...)

f) aux prescriptions de la législation sur l'énergie.

Article 28, alinéa 3 (nouveau)

³ Les autorités consultées se prononcent en principe dans les 30 jours.

Article 29, alinéas 3 à 5 (nouveaux)

³ Dans les zones d'activités d'intérêt cantonal, les autorisations spéciales et les préavis sont coordonnés au sein d'une cellule administrative réunissant les autorités concernées, sous la direction de la Section des permis de construire.

⁴ Si, dans une zone d'activités d'intérêt cantonal, la demande concerne un projet qui se situe sur le territoire d'une commune disposant de la compétence d'octroyer le permis, celle-ci est intégrée à la cellule administrative prévue à l'alinéa 3.

⁵ Les autorités concernées par une demande de permis de construire dans une zone d'activités d'intérêt cantonal sont tenues de collaborer dans les délais impartis et selon les modalités définies par le Gouvernement.

Article 30 (nouvelle teneur)

Art. 30 La suspension de la procédure résultant d'une opposition fondée sur l'article 88 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions est réservée.

Article 31, alinéa 1 (nouvelle teneur)

Art. 31 ¹ Lorsqu'une demande de dérogation est déposée en faveur d'un projet, les autorités compétentes pour examiner, préavis, accorder ou ratifier la dérogation conformément aux articles 93 à 95 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions doivent se prononcer conformément aux articles 32 et 33 ci-après.

Article 32 (nouvelle teneur)

Art. 32 ¹ Un projet est accepté lorsqu'il n'est pas contraire aux prescriptions de droit public et que rien ne s'y oppose au titre de l'aménagement du territoire, au sens des articles 87 et 88 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions. Si ces conditions ne sont pas remplies, la demande doit être rejetée.

² Le permis de construire peut être assorti de conditions et de charges.

³ La décision doit être prise dans les 30 jours qui suivent la réception définitive du dossier, de toutes les autorisations spéciales et de tous les préavis requis. Le délai est de trois mois lorsque l'autorité doit statuer sur des oppositions.

⁴ Dans les zones d'activités d'intérêt cantonal, la décision intervient dès la fin du dépôt public de la demande. Le délai est de deux mois lorsque l'autorité doit statuer sur des oppositions.

Article 35 (nouvelle teneur)

Art. 35 Seule la décision rendue selon l'article 34 peut faire l'objet d'une opposition conformément aux articles 94 et suivants du Code de procédure administrative. La voie de l'opposition n'est cependant ouverte que lorsque le projet n'a pas donné lieu à des oppositions au sens de l'article 86 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions ou lorsque celles-ci ont toutes été retirées au moment où l'autorité a statué.

Article 48 (nouvelle teneur)

Art. 48 Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 102 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions.

Article 49, alinéas 2 et 3 (nouvelle teneur)

² L'autorité communale de police des constructions veille à ce que les lieux soient remis en l'état conforme à la loi en cas d'exécution illicite des travaux ou en cas d'inobservation, après coup, de prescriptions de construction, de conditions et de charges (art. 106 et 109 LATC).

³ Elle veille à l'élimination des perturbations de l'ordre public dues à des constructions et installations inachevées, entretenues de manière négligente ou contraire de toute autre façon à la réglementation (art. 79, 105 et 109 LATC).

Article 50 (abrogé)

Article 51, lettres d à f (nouvelles)

Art. 51 La Section des permis de construire a notamment les attributions suivantes :

(...)

d) elle décide, en cas de doute, si un projet de construction nécessite un permis de construire ;

- e) elle fixe, en cas de contestation, la procédure d'octroi du permis à appliquer;
- f) elle tranche les litiges portant sur les exigences spéciales ou sur les facilités selon les articles 15 et 16, alinéa 3.

Article 52 (nouvelle teneur)

Art. 52 Les infractions commises contre les dispositions du présent décret, ainsi que des ordonnances et décisions rendues sur la base de ce décret, sont passibles des peines fixées à l'article 110 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions.

- 5. La loi du 26 octobre 1978 sur la construction et l'entretien des routes⁶⁾ est modifiée comme il suit:

Article 13, alinéas 2 et 3 (nouvelle teneur)

² Aux routes privées ouvertes à l'usage général est applicable l'article 33, alinéa 3, de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions.

³ Les dispositions de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions concernant la procédure d'élaboration des plans et des prescriptions (art. 40 à 45) s'appliquent à la procédure.

Article 35, alinéa 5, dernière phrase (nouvelle teneur)

⁵ (...). Le cas échéant, l'autorisation peut être délivrée sous réserve d'un revers donné au sens de l'article 96, alinéa 3, de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions, dont la mention au registre foncier peut être requise.

Article 63, alinéa 6 (nouvelle teneur)

⁶ Pour l'édification de constructions jusqu'à la limite de la route fait règle l'article 69 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions.

Article 66, alinéa 2, deuxième phrase (nouvelle teneur)

² (...). Les dispositions de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions concernant les revers d'enlèvement et de plus-value sont applicables par analogie.

Article 81, alinéa 5 (nouvelle teneur)

⁵ Les décisions que rendent les autorités mentionnées par la présente loi dans le cadre d'une procédure d'octroi du permis de construire sont susceptibles d'opposition et de recours conformément aux articles 90 et 91 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions.

- 6. La loi du 13 novembre 1991 portant application de la loi fédérale du 4 octobre 1985 sur les chemins pour piétons et les chemins de randonnée pédestre¹⁵⁾ est modifiée comme il suit:

Article 15 (nouvelle teneur)

Art. 15 La qualité pour recourir dans les procédures relatives à l'application de la présente loi est définie par l'article 14 de la loi fédérale sur les chemins pour piétons et les chemins de randonnée pédestre et par l'article 42, alinéa 1, de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions.

- 7. La loi du 9 novembre 1978 portant introduction de la loi fédérale du 13 mars 1964 sur le travail dans l'industrie, l'artisanat et le commerce¹⁶⁾ est modifiée comme il suit:

Article 4, alinéa 2 (nouvelle teneur)

² Pour les décisions rendues dans le cadre d'une procédure d'octroi du permis de construire, les articles 90 et 91 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions sont seuls applicables.

- 8. La loi du 20 juin 2001 sur les améliorations structurelles¹⁷⁾ est modifiée comme il suit:

Article 117, alinéa 4 (nouvelle teneur)

⁴ Lorsque la décision du Service de l'économie rurale est rendue dans le cadre d'une procédure d'octroi du permis de construire, elle peut faire l'objet d'une opposition et d'un recours conformément aux articles 90 et 91 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions.

- 9. La loi du 20 mai 1998 sur les forêts¹³⁾ est modifiée comme il suit:

Article 8, alinéa 3, première phrase (nouvelle teneur)

³ L'article 42, alinéa 1, de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions s'applique par analogie à la définition de la qualité pour former opposition. (...).

- 10. Le décret du 20 mai 1998 sur les forêts¹⁸⁾ est modifié comme il suit:

Article 8, alinéa 4 (nouvelle teneur)

⁴ L'article 42, alinéa 1, de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions s'applique par analogie à la définition de la qualité d'opposant.

- 11. La loi du 18 mars 1998 sur l'hôtellerie, la restauration et le commerce de boissons alcooliques¹⁹⁾ est modifiée comme il suit:

Article 82, alinéa 2 (nouvelle teneur)

² Lorsque ces décisions sont rendues dans le cadre d'une procédure d'octroi du permis de construire, l'opposition et le recours sont régis par les articles 90 et 91 de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions.

Annexe 2

Tableau de conversion entre l'indice d'utilisation du sol et l'indice brut d'utilisation du sol (art. 156, al. 2)

Un indice d'utilisation du sol fixé dans le plan directeur cantonal à:	correspond à un indice brut d'utilisation du sol de:
0.25	0.33
0.40	0.53
0.50	0.67
0.60	0.80
0.70	0.93

1) RS 700	8) RSJU 211.1	15) RSJU 722.41
2) RS 700.1	9) RSJU 701.71	16) RSJU 822.11
3) RSJU 101	10) RSJU 701.81	17) RSJU 913.1
4) RSJU 701.51	11) RSJU 711	18) RSJU 921.111
5) RSJU 190.11	12) RS 220	19) RSJU 935.11
6) RSJU 722.11	13) RSJU 921.11	
7) RSJU 175.1	14) RSJU 176.21	

République et Canton du Jura

Arrêté

constatant l'élection de M^{me} Alice Sandoz à la fonction de juge suppléante au Tribunal de première instance du 19 mars 2025

Le Parlement de la République et Canton du Jura, vu l'article 84, lettre a, de la Constitution cantonale¹⁾, vu l'article 8 de la loi d'organisation judiciaire du 23 février 2000²⁾,

vu le point 10 de l'ordre du jour de la séance du Parlement du 19 février 2025 portant sur l'élection de deux juges suppléant-e-s au Tribunal de première instance, vu le procès-verbal N° 82 de la séance du Parlement du 19 février 2025, selon lequel la majorité absolue est de

30 voix, M^{me} Maude Roy Gigon obtient 39 voix, M. Pablo Probst 37 voix et M^{me} Alice Sandoz 35 voix, et constatant l'élection de M^{me} Maude Roy Gigon et de M. Pablo Probst,

vu les annotations figurant au dos du procès-verbal d'élection relatif à ce point, desquelles il ressort que les 39 voix attribuées à M^{me} Maude Roy Gigon résultent d'une erreur d'addition, et que celle-ci n'obtient en réalité que 29 voix,

vu le courrier du 10 mars 2025 par lequel M^{me} Maude Roy Gigon déclare renoncer à son élection,

vu qu'avec 35 voix pour une majorité absolue fixée à 30 voix, M^{me} Alice Sandoz remplit les conditions pour être élue,

arrête:

Article premier Il est pris acte de la renonciation de M^{me} Maude Roy Gigon à son élection à la fonction de juge suppléante au Tribunal de première instance.

Art. 2 M^{me} Alice Sandoz est élue par 35 voix à la fonction de juge suppléante au Tribunal de première instance.

Art. 3 Le présent arrêté entre en vigueur immédiatement.

Au nom du Parlement
Le président: Yann Rufer
Le secrétaire général: Fabien Kohler

1) RSJU 101
2) RSJU 180.1

République et Canton du Jura

Arrêté

octroyant un crédit d'engagement de 584 000 francs à l'Office de l'environnement destiné à assurer le financement d'une subvention en faveur de la commune de Basse-Vendline pour la réalisation des mesures de protection contre les crues et de revitalisation de la Vendline et de ses affluents du 19 mars 2025

Le Parlement de la République et Canton du Jura, vu les articles 3, 6 et 8 de la loi fédérale du 21 juin 1991 sur l'aménagement des cours d'eau¹⁾,

vu les articles 38a et 62b de la loi fédérale du 24 janvier 1991 sur la protection des eaux²⁾,

vu l'article 84, lettre g, de la Constitution cantonale³⁾,

vu les articles 42, lettre b, 45, alinéa 3, lettre a, et 49 à 51 de la loi du 18 octobre 2000 sur les finances cantonales⁴⁾,

vu la loi du 29 octobre 2008 sur les subventions⁵⁾,

vu l'article 38, alinéas 1 et 2, de la loi du 28 octobre 2015 sur la gestion des eaux⁶⁾,

vu l'article 32 de l'ordonnance du 29 novembre 2016 sur la gestion des eaux⁷⁾,

arrête:

Article premier Un crédit d'engagement de 584 000 francs est accordé à l'Office de l'environnement.

Art. 2 Il est destiné à assurer le financement d'une subvention cantonale de 20% en faveur de la commune de Basse-Vendline pour la réalisation des mesures de protection contre les crues et de revitalisation de la Vendline et de ses affluents, en complément à une subvention fédérale.

Art. 3 Le Gouvernement statue sur l'octroi de la subvention.

Art. 4 Ce montant est imputable aux budgets 2025 et suivants de l'Office de l'environnement, rubrique 410.5620.00/605.

Art. 5 Le présent arrêté entre en vigueur immédiatement.

Au nom du Parlement
Le président: Yann Rufer
Le secrétaire général: Fabien Kohler

1) RS 721.100
2) RS 814.20
3) RSJU 101
4) RSJU 611
5) RSJU 621
6) RSJU 814.20
7) RSJU 814.21

République et Canton du Jura

Ordonnance sur la vérification de l'analyse de l'égalité des salaires

Modification du 11 mars 2025

Le Gouvernement de la République et Canton du Jura, arrête:

I.

L'ordonnance du 5 septembre 2023 sur la vérification de l'analyse de l'égalité des salaires¹⁾ est modifiée comme il suit:

Article 6a (nouveau)

Art. 6a Les employeurs visés à l'article 5d de la loi portant introduction à la loi fédérale sur l'égalité entre femmes et hommes¹⁾, dont le siège de l'entreprise se situe à Moutier au moment de la date du transfert de la commune de Moutier dans le canton du Jura, doivent avoir effectué la première analyse de l'égalité des salaires le 30 juin 2026 au plus tard.

II.

La présente modification entre en vigueur le 1^{er} janvier 2026.

Delémont, le 11 mars 2025
Au nom du Gouvernement
Le président: Martial Courtet
Le chancelier: Jean-Baptiste Maître

1) RSJU 151.11

République et Canton du Jura

Ordonnance d'exécution de la loi portant introduction de la loi fédérale sur les jeux d'argent (OLiLJA)

Modification du 11 mars 2025

Le Gouvernement de la République et Canton du Jura, arrête:

I.

L'ordonnance d'exécution de la loi portant introduction de la loi fédérale sur les jeux d'argent du 16 février 2021 (OLiLJA)¹⁾ est modifiée comme il suit:

Article 7 (nouvelle teneur)

Art. 7 Une part de 20% du bénéfice net résiduel des jeux de grande envergure à disposition du canton du Jura est affectée au fonds d'utilité publique.

II.

La présente modification entre en vigueur le 1^{er} janvier 2026.

Delémont, le 11 mars 2025
Au nom du Gouvernement
Le président: Martial Courtet
Le chancelier: Jean-Baptiste Maître

1) RSJU 935.521

République et Canton du Jura

Arrêté

portant création du Fonds des lettres jurassiennes

Le Gouvernement de la République et Canton du Jura, vu les dispositions testamentaires de M^{me} Jeanne Fell-Doriot du 17 avril 1998,

vu l'arrêté du Gouvernement du 16 juin 2015 portant création du Fonds des lettres jurassiennes, arrête:

Article premier Les fonds légués à la République et Canton du Jura par feu Madame Jeanne Fell-Doriot sont affectés à un fonds spécial, désigné « Fonds des lettres jurassiennes » (ci-après: le fonds).

Art. 2 ¹ Le fonds a pour but de verser des subsides pour faciliter le travail des écrivains du canton du Jura.

² Il sera en particulier veillé à créer des conditions de travail optimales pour les auteurs jurassiens ainsi qu'à faire mieux connaître et rayonner leurs écrits tant à l'intérieur qu'à l'extérieur du canton.

Art. 3 A cette fin, le fonds servira en particulier à:

- doter une ou deux bourses d'un montant total maximal de 15000 francs chacune attribuées tous les deux ans par le Département de la formation, de la culture et des sports, sur proposition de l'Office de la culture, dans le but d'encourager des auteurs jurassiens, des étudiants ou des chercheurs dans le domaine de la littérature jurassienne;
- organiser des manifestations de promotion de la littérature ayant trait au Jura sous l'égide de l'Office de la culture, pour un montant annuel maximal de 40000 francs.

Art. 4 ¹ Le fonds est alimenté par les intérêts qu'il porte ainsi que par d'autres dons ou versements éventuels.

² Les éventuels bénéfices issus de la vente des écrits de feu Monsieur René Fell, s'ils venaient à être réédités, serviraient également à alimenter le fonds.

Art. 5 L'Office de la culture administre le fonds et la Trésorerie générale en gère les liquidités.

Art. 6 ¹ Un programme de législature est réalisé par l'Office de la culture et soumis au Gouvernement.

² Un bilan de législature est présenté par l'Office de la culture au Gouvernement pour discussion.

Art. 7 A épuisement des ressources, le fonds sera dissous par décision du Gouvernement.

Art. 8 ¹ Le présent arrêté annule et remplace l'arrêté du 16 juin 2015 portant création du Fonds des lettres jurassiennes.

² Il prend effet immédiatement.

Delémont, le 11 mars 2025

Au nom du Gouvernement
Le président: Martial Courtet
Le chancelier: Jean-Baptiste Maître

République et Canton du Jura

Extrait du procès-verbal de la séance du Gouvernement du 11 mars 2025

Par arrêté, le Gouvernement a nommé président du Conseil de la langue française pour la fin de la période 2021-2025:

- M. Pierre-André Comte, instituteur retraité, en remplacement de M. Valéry Rion, démissionnaire.
- Le présent arrêté entre en vigueur immédiatement.
Certifié conforme.
Le chancelier d'Etat: Jean-Baptiste Maître.

Service des infrastructures

Restriction de circulation

Vu les dispositions légales fédérales et cantonales, le Service des infrastructures informe les usagers que les routes sous-mentionnées seront fermées temporairement à tout trafic, comme précisé ci-après:

Motif: **46^e Critérium Jurassien**

Tronçon date et durée:

Vendredi 4 avril 2025

Shakedown: au-dessus de Les Pommerats, de 10h00 à 16h00;

Courtemaury - Saint-Ursanne - Montenol - Epauvillers - Soubey - Les Enfers, de 17h10 à 21h45.

Samedi 5 avril 2025

Saint-Brais - Bollement - Saulcy, de 6h00 à 15h10;

Villars-sur-Fontenais - Frontière France - Les Grottes de Réclère, de 6h45 à 16h00;

Cornol (La Malcôte) - Les Malettes - Col des Rangiers (restaurant) - La Caquerelle - Séprais - Boécourt, de 8h00 à 17h10;

Super ES Saignelégier, de 14h20 à 18h40.

Renseignements:

Monsieur Brahier Dominique, téléphone 032 420 60 50.

La signalisation de déviation réglementaire sera mise en place.

Par avance, nous remercions la population et les usagers de leur compréhension pour ces perturbations du trafic. Nous les prions de bien vouloir se conformer strictement à la signalisation routière temporaire mise en place ainsi qu'aux indications du personnel de la manifestation, affecté à la sécurité du trafic.

Delémont, le 27 mars 2025.

Service des infrastructures

Le chef de service: Yves-Alain Fleury.

République et Canton du Jura

Directives

concernant l'octroi de contributions financières visant à favoriser la création, l'extension, l'implantation d'entreprises industrielles ou de services ainsi qu'à promouvoir l'innovation et la commercialisation des produits et services de l'économie jurassienne

Modification du 18 mars 2025

Le Gouvernement de la République et Canton du Jura arrête:

I.

Les directives du 9 juin 2015 concernant l'octroi de contributions financières visant à favoriser la création, l'extension, l'implantation d'entreprises industrielles ou de services ainsi qu'à promouvoir l'innovation et la commercialisation des produits et services de l'économie jurassiennes¹⁾ sont modifiées il suit:

Une nouvelle teneur de l'annexe « mesures incitatives en faveur des PME jurassiennes » est adoptée.

II.

La présente modification entre en vigueur le 15 avril 2025.

Delémont, le 18 mars 2025

Au nom du Gouvernement
Le président: Martial Courtet
Le chancelier: Jean-Baptiste Maître

1) RSJU 901.62

Annexe

Mesures incitatives en faveur des PME jurassiennes

Descriptif du pack «Start-up»

CONTRIBUTION	BÉNÉFICIAIRES	DURÉE ET MONTANT DE LA CONTRIBUTION	CONDITIONS	REMARQUES	COÛTS DÉTERMINANTS
PHASE 0 Projets sélectionnés au sein d'un accélérateur de Basel Area Business & Innovation		Max. 100 % des coûts déterminants durant la période d'accélération. ➔ max. 10'000 francs	<ul style="list-style-type: none"> La société doit être en cours de création ou inscrite au registre du commerce jurassien. La société propose une innovation sous quelque forme que ce soit reconnue au minimum au niveau cantonal 		
PHASE 1 Soutien au lancement de l'activité	Sociétés de capitaux inscrites ou prochainement inscrites au registre du commerce jurassien	Max. 50 % des coûts déterminants sur une durée de 2 ans maximum. ➔ de 15'000 francs à 30'000 francs	<ul style="list-style-type: none"> La société doit être en cours de création ou inscrite au registre du commerce jurassien il y a moins de 5 ans. La société propose une innovation sous quelque forme que ce soit reconnue au minimum au niveau cantonal. 	<ul style="list-style-type: none"> Le montant du pack est défini en fonction de la note obtenue grâce à la grille d'évaluation des projets « Start-up ». La société doit remettre un rapport final au terme de la période pour espérer obtenir un soutien « Phase 2 ». 	<ul style="list-style-type: none"> Frais de personnel qualifié ; Frais de loyers ; Frais de constitution de la société ; Frais de propriété intellectuelle ou d'homologation ; Charges d'intérêts bancaires ; Charges d'exportation ; Charges supportées par l'entreprise pour un projet reconnu par Innosuisse ; Autres charges d'exploitation stratégiques.
PHASE 2 Soutien au lancement de l'activité		Max. 50 % des coûts déterminants pour une durée de 4 ans . ➔ max. 200'000 francs ➔ + 20 % pour les sociétés NEI 50 % des charges supportées par l'entreprise pour les projets Innosuisse. ➔ max. 50'000 francs (100'000 francs pour les sociétés NEI)	<ul style="list-style-type: none"> La société doit être en cours de création ou inscrite au registre du commerce jurassien il y a moins de 5 ans. La société propose une innovation sous quelque forme que ce soit reconnue au minimum au niveau cantonal. Le rapport final de la Phase 1 doit avoir été validé par la Promotion économique (excepté pour les projets reconnus par Innosuisse qui sont directement traités dans la phase 2). 	<ul style="list-style-type: none"> Le montant du pack est défini en fonction de la note obtenue grâce à la grille d'évaluation des projets « Start-up » et le calcul des coûts déterminants planifiés. Les projets soutenus, exclusivement liés à un projet Innosuisse, ne sont pas soumis à l'analyse via la grille d'évaluation et le calcul des coûts déterminants. Des étapes intermédiaires et des montants maximums alloués pour chaque étape peuvent être définis au cas par cas. 	

Descriptif du pack «Développement de l'activité»

CONTRIBUTION	BÉNÉFICIAIRES	DURÉE ET MONTANT DE LA CONTRIBUTION	CONDITIONS	REMARQUES
Soutien au développement de l'activité		Max. 50 % des coûts déterminants pour la durée du développement du projet mais au maximum 2 ans . ➔ max. 100'000 francs ➔ + 20 % pour les sociétés NEI 50 % des charges supportées par l'entreprise pour les projets Innosuisse. ➔ max. 50'000 francs (100'000 francs pour les sociétés NEI)	<ul style="list-style-type: none"> La société doit disposer d'un projet concret d'innovation reconnu par la promotion économique et/ou un organisme externe. Le montant du pack est défini en fonction de la note obtenue grâce à la grille d'évaluation des projets « Développement de l'activité » et le calcul des coûts déterminants planifiés. Les projets soutenus, exclusivement liés à un projet Innosuisse, ne sont pas soumis à l'analyse via la grille d'évaluation et le calcul des coûts déterminants. 	<ul style="list-style-type: none"> Les coûts déterminants concernent : <ul style="list-style-type: none"> frais de personnel qualifié ; frais de propriété intellectuelle ou d'homologation ; charges d'intérêts bancaires ; charges d'exportation ; charges supportées par l'entreprise pour un projet reconnu par Innosuisse ; autres charges d'exploitation. Des étapes intermédiaires et des montants maximums alloués pour chaque étape peuvent être définis au cas par cas.
Soutien à l'exportation via la participation à un salon ou une exposition	Société de capitaux inscrite au registre du commerce jurassien	50 % de la taxe d'inscription et/ou la location de l'emplacement (éventuellement aménagement et organisation si location de package). ➔ max. 10'000 francs ➔ 100 % pour les sociétés NEI ➔ max. 2 contributions / an (illimité pour les stands communs) ➔ 2 premières participations max.	<ul style="list-style-type: none"> Pour être reconnu comme stand commun, celui-ci doit être organisé par un organisme public ou parapublic (p. ex. : CCIJ, S-GE, plateformes ARI-SO ou NWCH, etc.). L'inscription de la raison sociale de l'exposant/participant ou du co-exposant doit figurer dans le catalogue/site internet de la manifestation. L'entreprise soutenue doit compter un maximum de 20 équivalent plein-temps (EPT). 	<ul style="list-style-type: none"> La contribution s'applique aux foires, expositions, salons et conventions/matchmaking à vocation professionnelle. La participation à un stand individuel doit répondre à une stratégie commerciale cohérente pour être soutenue par la Promotion économique.

Descriptif du pack «Projet collaboratif»

CONTRIBUTION	MONTANT DE LA CONTRIBUTION	BÉNÉFICIAIRES	CONDITIONS	REMARQUES
Subvention LPR	Max. 50 % des coûts déterminants pour des projets inter-entreprises (max. 70 % pour les projets à caractère touristique).	Organisation privée inscrite au registre du commerce jurassien ou organisation publique.	<ul style="list-style-type: none"> Développement d'un projet innovant interrégional ou Projet innovant conçu en partenariat public-privé ou Projet collectif innovant (inter-entreprises ou en collaboration avec un partenaire académique). 	<ul style="list-style-type: none"> Les coûts déterminants concernent : <ul style="list-style-type: none"> phase d'étude et d'analyse du projet ; phase de conceptualisation ; du projet ; mise en place du projet. Pour les projets d'investissement, la contribution est octroyée sous forme de prêt.

Liste des abréviations

NEI: Nouvelle entreprise innovante
CCIJ: Chambre de commerce et d'industrie du Jura
S-GE: Switzerland Global Enterprise
ARI-SO: Association Réseau Innovation Suisse Occidentale

NWCH: Région Nordwestschweiz
LPR: Loi fédérale sur la politique régionale
Innosuisse: Agence suisse pour l'encouragement de l'innovation

Entrée en vigueur: 15 avril 2025

Publications des autorités communales et bourgeoises

Alle

**Assemblée communale extraordinaire
mardi 15 avril 2025, à 19h30, à la salle des fêtes
(Route de Porrentruy 15) à Alle**

Ordre du jour:

1. Approbation du procès-verbal de l'assemblée du 17 décembre 2024.
2. Décider l'adhésion de la Commune à la société Energie District de Porrentruy «EDP SA» (sous réserve de sa constitution), voter la contribution communale au capital-actions d'un montant de CHF 31317.– et donner compétence au Conseil communal pour se procurer le financement et signer les actes indispensables.
3. Discuter et voter un crédit d'investissement de CHF 1875000.– destiné à la rénovation des étages supérieurs de la Mairie, à l'assainissement énergétique du bâtiment ainsi qu'au remplacement du système de production de chaleur. Donner compétence au Conseil communal pour se procurer le financement et consolider l'emprunt.
4. Adopter le nouveau règlement de sécurité locale.
5. Statuer sur la demande de naturalisation ordinaire de M^{me} Closson Tiziana, de son époux Closson Mathieu et de leurs filles Taïs et Elisa.
6. Divers.

Le procès-verbal de la dernière assemblée est consultable à l'Administration communale et au panneau numérique communal sis dans la cour de la mairie (accès par le code QR) ou sur le site internet www.alle.ch en version édulcorée. Les demandes de compléments ou de rectifications seront à adresser par écrit au Secrétariat communal au plus tard la veille de la prochaine assemblée, ou à faire verbalement lors de celle-ci. L'assemblée communale se prononcera sur les corrections demandées, sinon le procès-verbal sera approuvé sans lecture.

Le règlement mentionné sous chiffre 4 sera déposé publiquement 20 jours avant et 20 jours après l'assemblée communale, au Secrétariat communal, où il pourra être consulté. Les éventuelles oppositions, dûment motivées, seront adressées par écrit, durant le dépôt public, au Secrétariat communal.

Alle, le 24 mars 2025.

Conseil communal.

Basse-Allaine

**Assemblée communale extraordinaire
mardi 8 avril 2025, à 20h00, à la salle polyvalente
de Courtemaîche**

Ordre du jour:

1. Discuter et voter le procès-verbal de l'assemblée communale du 18 décembre 2024.
2. Discuter et voter une participation financière de CHF 20000.– au capital-actions de la société Energies District de Porrentruy «EDP SA», sous réserve de sa constitution; donner compétence au Conseil communal pour se procurer le financement et signer les actes y relatifs.
3. Discuter et voter la consolidation de CHF 56215.– destinés à financer le passage à l'éclairage dynamique et l'assainissement de cinq points lumineux à Buix et Montignez.
4. Discuter et voter l'augmentation du droit de superficie grevant la parcelle N° 1987 du ban de Buix à l'intention

du SHC Buix au prix de CHF 100.– par année. Donner compétence au Conseil communal pour ratifier les actes y relatif.

5. Information concernant le Plan de rénovation des routes communales 2025-2030 et 2030-2035.
6. Information concernant la votation du 18 mai 2025 sur la rénovation du Collège Stockmar.
7. Divers.

Le procès-verbal mentionné au point 1 est déposé publiquement au Secrétariat communal à Courtemaîche et sur le site internet communal www.basse-allaine.ch à l'intention des citoyennes et citoyens qui désirent le consulter.

Les demandes de compléments ou de rectifications peuvent être adressées, par écrit, au Secrétariat communal au plus tard la veille de l'assemblée (jour ouvrable) ou être faites verbalement lors de celle-ci. L'assemblée se prononcera sur les corrections demandées, sinon le procès-verbal sera approuvé sans lecture.

Courtemaîche, le 24 mars 2025.

Conseil communal.

Les Bois

**Entrée en vigueur de la modification
du règlement des indemnités des autorités communales**

La modification du règlement communal susmentionné, adoptée par le Conseil général de Les Bois le 16 décembre 2024, a été approuvée par le Délégué aux affaires communales le 6 mars 2025.

Réuni en séance du 17 mars 2025, le Conseil communal a décidé de fixer son entrée en vigueur au 1^{er} janvier 2025.

Le règlement ainsi que la décision d'approbation peuvent être consultés au Secrétariat communal.

Les Bois, le 17 mars 2025.

Conseil communal.

Les Bois

**Entrée en vigueur
du règlement de sécurité locale**

Le règlement communal susmentionné, adopté par le Conseil général de Les Bois le 16 décembre 2024, a été approuvé par le Délégué aux affaires communales le 6 mars 2025.

Réuni en séance du 17 mars 2025, le Conseil communal a décidé de fixer son entrée en vigueur au 1^{er} janvier 2025.

Le règlement ainsi que la décision d'approbation peuvent être consultés au Secrétariat communal.

Les Bois, le 17 mars 2025.

Conseil communal.

Les Bois

**Entrée en vigueur
du règlement sur les élections communales**

Le règlement communal susmentionné, adopté par le Conseil général de Les Bois le 16 décembre 2024, a été approuvé par le Délégué aux affaires communales le 6 mars 2025.

Réuni en séance du 17 mars 2025, le Conseil communal a décidé de fixer son entrée en vigueur au 1^{er} janvier 2025.

Le règlement ainsi que la décision d'approbation peuvent être consultés au Secrétariat communal.

Les Bois, le 17 mars 2025.

Conseil communal.

Corban**Assemblée bourgeoise ordinaire****mercredi 16 avril 2025 à 20 h 15, à la salle des assemblées**

Ordre du jour:

1. Nomination de deux scrutateurs.
2. Procès-verbal de la dernière assemblée.
3. Discuter et approuver l'augmentation des salaires des conseillers bourgeois, de la présidente du Conseil, du vice-président du Conseil ainsi que du président des assemblées.
4. Comptes 2024.
5. Divers et imprévus.

Corban, le 24 mars 2025.

Conseil bourgeois.

Delémont**Ouverture d'un ancien établissement**

Conformément à la loi sur les auberges, la Municipalité de Delémont informe que Monsieur Tan Bing prévoit l'ouverture du Restaurant La Baguette d'or à la Rue des Moulins 13 à Delémont, anciennement La Maison des Brochettes.

Les heures d'ouvertures seront les suivantes:

Lundi:	11 h 30 à 14 h 30 / 18 h 00 à 23 h 00
Mardi:	Fermé
Mercredi:	11 h 30 à 14 h 30 / 18 h 00 à 23 h 00
Jeudi:	11 h 30 à 14 h 30 / 18 h 00 à 23 h 00
Vendredi:	11 h 30 à 14 h 30 / 18 h 00 à 23 h 00
Samedi:	11 h 30 à 14 h 30 / 18 h 00 à 23 h 00
Dimanche:	11 h 30 à 14 h 30 / 18 h 00 à 23 h 00

Dépôt public: jusqu'au 28 avril 2025**Oppositions:** écrites et motivées, reçues par le Secrétariat communal de Delémont jusqu'au 28 avril 2025 inclusivement.

Delémont, le 27 mars 2025.

Secrétariat communal.

Mervelier**Entrée en vigueur de la modification du règlement d'organisation et d'administration**

La modification du règlement susmentionné, adoptée par l'assemblée communale de Mervelier le 11 décembre 2024, a été approuvée par le Gouvernement le 4 mars 2025.

Réuni en séance du 17 mars 2025, le Conseil communal a décidé de fixer son entrée en vigueur au 1^{er} avril 2025.

Le règlement ainsi que la décision d'approbation peuvent être consultés au Secrétariat communal.

Mervelier, le 18 mars 2025.

Conseil communal.

Pleigne**Assemblée bourgeoise****jeudi 17 avril 2025, à 19 h 30, à l'Epicentre**

Ordre du jour:

1. Approuver le procès-verbal de l'assemblée bourgeoise du 31 octobre 2024.
2. Discuter et voter une dépense de CHF 30 000.- pour la réfection de deux ponts sur la parcelle N° 439 appartenant à la Bourgeoisie de Pleigne et donner compétence au Conseil communal pour se procurer le financement.
3. Divers.

Immédiatement après l'assemblée bourgeoise:

Assemblée communale extraordinaire**jeudi 17 avril 2025, à 20 h 00, à l'Epicentre**

Ordre du jour:

1. Approuver le procès-verbal de l'assemblée communale ordinaire du 12 décembre 2024.
2. Discuter et voter le nouveau règlement communal relatif aux redevances communales sur la consommation d'électricité.
3. Discuter et voter une dépense de CHF 30 000.- pour la réfection de deux ponts sur la parcelle N° 439 appartenant à la Bourgeoisie de Pleigne et donner compétence au Conseil communal pour se procurer le financement.
4. Divers.

Le règlement mentionné au point 2 de l'ordre du jour est déposé publiquement au Secrétariat communal 20 jours avant et 20 jours après l'assemblée communale où il peut être consulté. Les éventuelles oppositions seront adressées, durant le dépôt public, dûment motivées et par écrit au Secrétariat communal.

Pleigne, le 24 mars 2025.

Conseil communal.

Val Terbi**Dépôt public****Plan spécial «Chemin du Boutchu» à Vicques**

Conformément à l'art. 71 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire du 25 juin 1987, la commune de Val Terbi dépose publiquement durant 30 jours, soit du 28 mars au 28 avril 2025 inclusivement, en vue de son adoption par le Conseil général, le dossier du plan spécial «Chemin du Boutchu à Vicques» comprenant les documents suivants:

- Plan d'occupation du sol et des équipements
- Prescriptions

Durant le délai de dépôt public, ces documents peuvent être consultés au Secrétariat communal.

Les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, sont à adresser par lettre recommandée au Conseil communal de Val Terbi jusqu'au 28 avril 2025 inclusivement. Elles porteront la mention «Opposition au Plan spécial Chemin du Boutchu à Vicques».

Les prétentions à compensation des charges qui n'ont pas été annoncées à l'autorité communale pendant le délai d'opposition sont périmées (article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire).

Vicques, le 24 mars 2025.

Conseil communal.

**Publications
des autorités administratives ecclésiastiques****Courroux – Courcelon****Assemblée ordinaire de la commune ecclésiastique catholique-romaine, mercredi 16 avril 2025, à 20 h 00, au Centre paroissial Trait d'Union**

Ordre du jour:

1. Procès-verbal de la dernière assemblée.
2. Discuter et approuver les comptes de l'exercice 2024 et voter les dépassements de budget.

3. Election d'un-e membre du Conseil.
 4. Divers.
- Courroux-Courcelon, le 22 mars 2025.
Conseil de la commune ecclésiastique.

Avis de construction

Basse-Allaine / Courtemaîche

Requérant: Swisscom Broadcast AG, Ey 10, 3063 Ittigen.
Auteur du projet: Cablex AG, Tannackerstrasse 7, 3073 Gümliigen.

Description de l'ouvrage: Installation d'une pile à combustible, y compris 2 armoires H2, réserve pour l'alimentation de secours du système radio national des autorités et organisations chargées du sauvetage et de la sécurité Polycom, à côté du bâtiment technique existant / CMCH.

Cadastre: Courtemaîche. Parcelle N° 400, sise à la rue Chu le Pouche, 2923 Courtemaîche. Affectation de la zone: Hors zone à bâtir.

Dérogation requise: Station existante de Swisscom Broadcast SA, article 24 LAT en annexe.

Dimensions pile à combustible: Longueur 2m99, largeur 2m13, hauteur 2m60; armoire H2: longueur 1m70, largeur 1m60, hauteur 2m20.

Genre de construction: Tient compte des conditions locales et de l'environnement.

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Basse-Allaine, Rue de l'Ecole 3, 2923 Courtemaîche, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 28 avril 2025.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Courtemaîche, le 21 mars 2025.

Conseil communal.

Courgenay

Requérant et auteur du projet: Pattern architecture Sàrl, Rue des Fléoles 9, 2606 Corgémont.

Description de l'ouvrage: Construction d'une maison d'habitation ainsi que d'un couvert terrasse et d'un couvert véhicules avec local jardin; installation d'une PAC air/eau posée à l'extérieur et pose de panneaux solaires en toiture; aménagement d'un accès et d'une place.

Cadastre: Courgenay. Parcelle N° 4884, sise au Chemin des Prés, 2950 Courgenay. Affectation de la zone: En zone à bâtir, Zone d'habitation, HA. Plan spécial: Prêles.

Dimensions maison: Longueur 16m10, largeur 7m10, hauteur 6m60, hauteur totale 8m80; couvert terrasse et véhicules avec local jardin: longueur 8m28, largeur 5m80, hauteur 3m55.

Genre de construction: Matériaux façades maison: crépi, beige-blanc; façades couvert: bois, gris-blanc; toiture maison: tuiles, rouge; toiture couvert: gravier, gris clair.

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Courgenay, Rue Pierre-Péquignat 4, 2950 Courgenay, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 28 avril 2025.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Courgenay, le 27 mars 2025.

Conseil communal.

Courgenay

Requérant et auteur du projet: Pro Natura Jura, En Bacoivoine 167, 2902 Fontenais.

Description de l'ouvrage: Création d'un plan d'eau et amélioration de l'habitat terrestre dans le cadre du projet « Plan d'action crapaud accoucheur »; ce projet est mené par Pro Natura Jura avec la collaboration de l'Office de l'environnement (ENV), Canton du Jura.

Cadastre: Courgenay. Parcelle N° 1316, sise à la rue Combe Juillard, 2950 Courgenay. Affectation de la zone: Hors zone à bâtir. Plan spécial: Les Esserts DCMI.

Dérogation requise: LFOR (distance à la forêt).

Dimensions: Longueur 15m00, largeur 10m00, profondeur 1m00.

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Courgenay, Rue Pierre-Péquignat 4, 2950 Courgenay, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 28 avril 2025.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Courgenay, le 28 mars 2025.

Conseil communal.

Delémont

Requérante: Commune de Delémont, Place de la Liberté 1, 2800 Delémont. Auteur du projet: CSD ingénieurs SA, Rue de la Jeunesse 1, 2800 Delémont.

Description de l'ouvrage: Assainissement de l'ancienne décharge du Deuxième Vorbourg, sise sur la parcelle N° 1592 du ban de Delémont.

Cadastre: Delémont. Parcelles N°s 1592 et 1594, sises au lieu-dit Deuxième Vorbourg, 2800 Delémont. Affectation de la zone: Hors zone à bâtir.

Dépôt public de la demande avec plans au Secrétariat de l'urbanisme, de l'environnement et des travaux publics, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 28 avril 2025.

Dernier délai pour la remise des publications:
jusqu'au lundi 12 heures

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Delémont, le 24 mars 2025.

Service de l'urbanisme, de l'environnement et des travaux publics.

Delémont

Requérants et auteurs du projet: David Siffert et Valérie Kohler, Rue Emile-Boéchat 15, 2800 Delémont

Description de l'ouvrage: Assainissement d'une maison familiale comprenant la pose d'un crépi isolant, transformations intérieures, remplacement du chauffage mazout par une PAC air/eau intérieure et création d'une place de parc extérieure.

Cadastre: Delémont. Parcelles N°s 545 et 546, sises à la Rue du Haut-Fourneau, 2800 Delémont. Affectation de la zone: En zone à bâtir, Zone d'habitation, HAB.

Dimensions: Bâtiment existant.

Genre de construction: Matériaux façades: crépi isolant couleur blanc; toiture: toiture existante, inchangée.

Dépôt public de la demande avec plans au Secrétariat de l'urbanisme, de l'environnement et des travaux publics, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 28 avril 2025.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Delémont, le 24 mars 2025.

Service de l'urbanisme, de l'environnement et des travaux publics.

Haute-Ajoie / Rocourt

Requérant: Stefan Rügsegger, Hauptstrasse 30, 2563 Ipsach. Auteur du projet: Bleyaert & Minger SA, Grand-Rue 5, 2900 Porrentruy.

Description de l'ouvrage: Mise en conformité, régularisation de travaux réalisés sans autorisation: abri à bois, extensions du bâtiment N° 7 au nord et à l'est.

Cadastre: Rocourt. Parcelle N° 1659, sise à la rue Entre les Buissons 7, 2907 Rocourt. Affectation de la zone: Hors zone à bâtir.

Dérogation requise: Article 24c de la loi sur l'aménagement du territoire.

Dimensions abri: Longueur 7m90, largeur 4m00, hauteur 2m40, hauteur totale 2m80; extension nord: longueur 2m35, largeur 2m75, hauteur 0m90, hauteur totale 1m00; extension est: longueur 2m25, largeur 2m25, hauteur 2m10, hauteur totale 2m20.

Genre de construction: Matériaux façades: ossature bois, lames horizontales brunes; toiture: charpente bois, couverture tôle.

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Haute-Ajoie, L'Abbaye 114, 2906 Chevenez, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées

jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 28 avril 2025.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Chevenez, le 24 mars 2025.

Conseil communal.

Haute-Ajoie / Rocourt

Requérants: Rosemarie Stähli, Hauptstrasse 11, 3266 Wiler b. Seedorf; Urs Stähli, Hauptstrasse 11, 3266 Wiler b. Seedorf. Auteur du projet: Bleyaert & Minger SA, Grand-Rue 5, 2900 Porrentruy.

Description de l'ouvrage: Mise en conformité, régularisation de travaux réalisés sans autorisation: abri à bois, travaux d'excavation, cabanon.

Cadastre: Rocourt. Parcelle N° 1655, sise à la rue Entre les Buissons 3, 2907 Rocourt. Affectation de la zone: Hors zone à bâtir.

Dérogation requise: Article 24c de la loi sur l'aménagement du territoire; article 21 LFOR (distance à la forêt).

Dimensions cabanon: Longueur 6m00, largeur 3m30, hauteur 3m00, hauteur totale 4m00; abri bois: longueur 6m15, largeur 4m30, hauteur 2m30, hauteur totale 2m70.

Genre de construction: Matériaux façades: ossature bois, lames bois verticales brunes; toiture: charpente bois, couverture tuiles rouges.

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Haute-Ajoie, L'Abbaye 114, 2906 Chevenez, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 28 avril 2025.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Chevenez, le 24 mars 2025.

Conseil communal.

Lajoux

Requérant et auteur du projet: Mendez Constructions Sàrl, Route de Fornet 76 A, 2718 Lajoux.

Description de l'ouvrage: Construction d'un immeuble de 9 appartements, avec sous-sol et PAC intérieure.

Cadastre: Lajoux. Parcelle N° 13, sise à la rue Le Bout Dessus 35a, 2718 Lajoux. Affectation de la zone: En zone à bâtir, Zone centre, CA.

Dérogation requise: Article 189 RCC (zone verte/accès).

Dimensions: Longueur 27m93, largeur 16m40, hauteur 7m80, hauteur totale 11m90.

Genre de construction: Matériaux façades: béton armé/maçonnerie, isolation périphérique, crépi blanc; toiture: charpente bois isolée, couverture en tuiles TC rouge.

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Lajoux, Route Principale 52, 2718 Lajoux, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 28 avril 2025.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Lajoux, le 24 mars 2025.

Conseil communal.

Muriaux

Requérants et auteurs du projet: Sylvia et Emil Rysler, Bachmattenstrasse 34, 4102 Binningen.

Description de l'ouvrage: Rénovation et entretien du bâtiment existant avec léger agrandissement et surélévation de la toiture, renfort de la structure porteuse existante et amélioration de l'isolation thermique pour mise aux normes énergétiques.

Cadastre: Muriaux. Parcelle N° 150, sise au lieu-dit Es Closures, Les Ecarres 88, 2338 Les Emibois. Affectation de la zone: Hors zone à bâtir.

Dérogation requise: Article 24 LAT.

Dimensions: Longueur 8m99, largeur 7m14, hauteur 2m58, hauteur totale 3m55.

Genre de construction: Matériaux façades: bois naturel; toiture: tuiles grises.

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Muriaux, Muriaux 31, 2338 Muriaux, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 28 avril 2025.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Muriaux, le 27 mars 2025.

Conseil communal.

Porrentruy

Requérante: Rochette Investissement SA, La Planche 21, 1897 Les Evouettes. Auteur du projet: Burri et Partenaires Sàrl et Bauzeit Architekten GmbH, Rte de Bâle 10, 2805 Soyhières.

Description de l'ouvrage: Déconstruction du bâtiment existant N° 1A.

Cadastre: Porrentruy. Parcelle N° 403, sise à la rue La Rochette, 2900 Porrentruy. Affectation de la zone: En zone à bâtir, Zone centre, CD.

Dépôt public de la demande avec plans au Service UEI, Rue Achille-Merguin 2, 2900 Porrentruy, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 28 avril 2025.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Porrentruy, le 21 mars 2025.

Service Urbanisme Equipement Intendance (UEI).

Porrentruy

Avenant à la publication parue dans le Journal officiel du jeudi 13 mars 2025.

Requérant: Swisscom Broadcast AG, Ey 10, 3063 Ittigen.

Installation d'une pile à combustible, y compris deux armoires H2 à côté du bâtiment technique existant, PORR, Sur le Banné, parcelle N° 2590, en zone SA.

Installation d'une pile à combustible pour l'alimentation de secours du système radio national des autorités et organisations chargées du sauvetage et de la sécurité Polycor.

Dimensions armoire de la pile: 3m00 x 2m13, hauteur totale 2m70; dimensions armoires H2: 1m70 x 1m60; pose d'une clôture grillagée autour de l'installation.

Le dépôt public de la demande de permis de construire, avec plans, est prolongé jusqu'au 21 avril 2025 inclusivement, pour défaut de pose de profils (gabarits).

Porrentruy, le 19 mars 2025.

Service Urbanisme Equipement Intendance (UEI).

Mises au concours

JURA¹ CH RÉPUBLIQUE ET CANTON DU JURA



En raison du développement de ses nouvelles activités et de la numérisation de ses prestations, AvenirFormation recherche un-e

Spécialiste (H/F) en formation numérique (responsable technopédagogique) à 40-50 %
(contrat de durée déterminée de 2 ans)

Mission: Vous êtes chargé de mettre en œuvre la stratégie de numérisation et d'hybridation des formations d'AvenirFormation. Vous êtes également chargé de l'organisation, de la maintenance et du développement de la plateforme numérique LMS. Vous encadrez la création et la publication de séquences de formation sur cette plateforme et supervisez le travail des formateurs. Vous travaillez en lien étroit avec la direction et avec les responsables de filière. Vous participez aux séances de direction. Vous organisez vous-même l'encadrement des formateurs chargés de concevoir des parcours de formation hybride. Vous soutenez les responsables de filière pour la réalisation des offres dans lesquelles les éléments numériques occupent une place importante.

Profil: Vous êtes au bénéfice d'un titre HE ou universitaire niveau master dans un domaine en lien avec les technologies éducatives, ou d'une formation et expérience jugées équivalentes. Vous avez une formation complémentaire en pédagogie de niveau DAS ou jugée équivalente. Vous justifiez de 2 à 4 ans d'expérience dans la formation, et en particulier la formation d'adultes, le e-learning et/ou la technopédagogie. Vous avez des compétences confirmées en matière de formation numérique et de gestion de projets. Vous avez des aptitudes avérées en communication. Vous avez le sens de l'organisation et du travail en équipe. Vous avez un vif intérêt pour les nouvelles technologies et l'innovation pédagogique.

Fonction de référence et classe de traitement:
Collaborateur scientifique IIIa / Classe 19.

Entrée en fonction: 1^{er} mai 2025 ou à convenir.

Lieu de travail: Delémont

Contact: Renseignements peuvent être obtenus auprès de M. Christophe Cattin, directeur d'AvenirFormation, téléphone 032 420 77 15.

Délai de postulation: 11 avril 2025.

Les candidatures, accompagnées des documents usuels, doivent être adressées au Service des ressources humaines de la République et Canton du Jura par le biais de notre site internet: www.jura.ch/emplois



Dans le cadre du développement de ses activités dans le domaine de l'intégration des publics migrants, le Service de la formation postobligatoire met au concours, pour son Unité de formation continue (AvenirFormation), des postes de

Formateur-trice-s en français langue d'intégration

Mission: Mettre sur pied et animer des cours de français langue d'intégration et d'alphabétisation, ainsi que des ateliers, pour un public issu de l'asile. Accompagner les participant-e-s dans leurs apprentissages afin de favoriser l'intégration sur le lieu de vie.

Taux d'activité: Plusieurs postes de taux variables entre 40 et 80% pour un total de 4 à 5 EPT (CDI ou CDD).

Profil: Formation professionnelle supérieure ou équivalente. Certificat FSEA 1 et module fide EBS. Expérience professionnelle de base (0 à 2 ans). Expérience de travail avec les publics défavorisés ou avec des personnes migrantes est un avantage.

Fonction de référence et classe de traitement: Formateur-trice / Classe 12.

Entrée en fonction: 1^{er} août 2025.

Lieu de travail: Delémont et/ou Porrentruy.

Renseignements et descriptif du poste: Peuvent être obtenus auprès du directeur de l'Unité de formation continue, M. Christophe Cattin (032 420 77 45).

Les candidatures doivent être accompagnées des documents usuels (CV, copies des titres, etc.) ainsi que d'un extrait du casier judiciaire, d'un extrait de poursuites et d'un certificat de bonne vie et mœurs (délivré par la commune de domicile).

Elles doivent être adressées à AvenirFormation, rue de l'Avenir 33A, 2800 Delémont, avec la mention « Postulation Formateur-trice en français langue d'intégration », jusqu'au 10 avril 2025.

www.jura.ch/sfp

JURA CH RÉPUBLIQUE ET CANTON DU JURA

Le Service de l'enseignement met au concours, pour le cercle scolaire de Haut-Plateau le poste de

Directeur ou directrice primaire (contrat de durée indéterminée)

Mission: Diriger le cercle scolaire et son personnel. Encadrer et organiser les activités de l'école ainsi que les relations entre les parents et l'école. Coordonner les activités du personnel enseignant. Exécuter les tâches administratives et de gestion liées à l'animation du cercle scolaire.

Profil: Bachelor HEP. Expérience professionnelle de 2-4 ans minimum. Formation pour directeur-trice d'institution de formation (pourra être acquise en cours d'emploi).

Lieu de travail: Soyhières, Mettembert, Pleigne, Movelier.

Taux d'activité: Direction: 8 leçons hebdomadaires.

Enseignement: à définir en fonction des souhaits du candidat

Fonction de référence et classe de traitement: Directeur-trice d'école I / Classe 17.

Entrée en fonction: 1^{er} août 2025.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de M^{me} Sandrine Terrier, responsable du secteur administratif au Service de l'enseignement, au 032 420 54 21.



Les candidatures, accompagnées de votre lettre de motivation, CV personnel, d'une copie de vos titres de formation, d'un extrait des poursuites et d'un extrait de votre casier judiciaire, doivent être envoyées par e-mail à l'adresse sen.postulations@jura.ch (avec un seul fichier PDF en pièce jointe regroupant l'ensemble des documents) jusqu'au 7 avril 2025 et comporter la mention « Postulation Direction EP Haut-Plateau ».

JURA CH RÉPUBLIQUE ET CANTON DU JURA

Le Service de l'enseignement met au concours, pour les écoles primaires du Canton du Jura, des postes d'

Enseignant / enseignante primaire

Mission: Assurer l'acquisition des connaissances générales et spécifiques des élèves ainsi que le développement de leurs compétences sociales. Organiser et animer des activités favorisant les apprentissages et contribuant à l'autonomie, à la prévention des risques et à la sensibilisation à des problèmes de société. Soutenir les élèves dans leurs choix d'orientation scolaire ou professionnelle. Participer à l'élaboration de démarches pédagogiques y compris interdisciplinaire. Entretenir les contacts avec les parents. Participer aux projets et activités de l'établissement.

Profil: Bachelor HEP ou titre jugé équivalent DAS PIRACEF pour les activités créatrices ou titre jugé équivalent.

Fonction de référence et classe de traitement:

Enseignant ou enseignante primaire / Classe 13 / taux rétribution de 95% pour les degrés 1-2P.

Entrée en fonction: 1^{er} août 2025.

Documents requis et envoi des postulations: Les candidatures doivent être envoyées par courriel à l'adresse sen.postulations@jura.ch avec un seul fichier PDF en pièce jointe intitulé avec votre nom et votre prénom comme suit: « Nom_Prénom » et regroupant l'ensemble des documents suivants: en page de garde le formulaire de postulation qui se trouve sur le site internet: <https://www.jura.ch/DIN/SRH/Offres-d-emploi.html>; une lettre de motivation; un CV personnel; une copie de vos titres de formation; un extrait du registre des poursuites daté de moins de 3 mois; un extrait de votre casier judiciaire daté de moins de 3 mois.



Délai de postulation: 7 avril 2025

ECOLE PRIMAIRE DE DELÉMONT

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année

Taux d'activité: 113 leçons hebdomadaires en 1-8P. La nature des postes (plein-temps ou temps partiel) et la répartition des leçons se feront en tenant compte des disponibilités et du profil des candidat-e-s.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Delémont, Monsieur Nicolas Gagnebin, directeur, au 032 421 97 00.

ECOLE PRIMAIRE DE DELÉMONT

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; les titulaires sont candidats d'office.

Taux d'activité: 1 poste de 28 leçons hebdomadaires en 1-2P et 6P; 1 poste de 24 leçons hebdomadaires en 1-2P et 4P; 1 poste de 14 à 17 leçons hebdomadaires en 1-2P; 1 poste de 17 leçons hebdomadaires en 7P; 1 poste de 24 leçons hebdomadaires en 1-8P; 1 poste de 22 leçons hebdomadaires en 6P; 1 poste de 6 leçons hebdomadaires en 1-2P; 1 poste d'une leçon hebdomadaire en 8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Delémont, Monsieur Nicolas Gagnebin, directeur, au 032 421 97 00.

ECOLE PRIMAIRE DE BONCOURT

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée de deux ans.

Taux d'activité: 1-3 leçons hebdomadaires en 5-8P d'éducation physique et sportive.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Boncourt, Madame Séphora Choulat, directrice, au 032 475 59 91.

ECOLE PRIMAIRE DE BONCOURT

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; la titulaire est candidate d'office.

Taux d'activité: 4 leçons hebdomadaires en 5-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Boncourt, Madame Séphora Choulat, directrice, au 032 475 59 91.

ECOLE PRIMAIRE DE VAL TERBI

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 2 postes de 14-17 leçons hebdomadaires en 3-4P; 22 leçons hebdomadaires en 1-2P. Ce poste pourrait être partagé en deux postes de 11 leçons.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Val Terbi, Madame Céline Liehti, directrice, au 032 435 63 65.

**ECOLE PRIMAIRE DE HAUTE-SORNE /
SITE DE COURFAIVRE**

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 22-26 leçons hebdomadaires en 3-4P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Haute-Sorne, Monsieur Brice Cattin, directeur, au 032 426 74 72.

ECOLE PRIMAIRE DE HAUTE-SORNE

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; les titulaires sont candidates d'office

Taux d'activité: 1 poste de 22-25 leçons hebdomadaires en 3-8P; 1 poste de 14-17 leçons hebdomadaires en 1-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Haute-Sorne, Monsieur Brice Cattin, directeur, au 032 426 74 72.

ECOLE PRIMAIRE DE SAIGNELÉGIER

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; la titulaire est candidate d'office.

Taux d'activité: 22-25 leçons hebdomadaires en 7-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Saignelégier, Monsieur Laurent Nicolet, directeur, au 032 951 29 01.

ECOLE PRIMAIRE DE SAIGNELÉGIER

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 15-18 leçons hebdomadaires en 5-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Saignelégier, Monsieur Laurent Nicolet, directeur, au 032 951 29 01.

ECOLE PRIMAIRE DE MONTCHAIBEX

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; la titulaire est candidate d'office.

Taux d'activité: 16-20 leçons hebdomadaires en 1-2P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Montchaibex, Madame Nora Marquis, directrice, au 032 422 06 24.

ECOLE PRIMAIRE DE MONTCHAIBEX

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 12-16 leçons hebdomadaires en 3-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Montchaibex, Madame Nora Marquis, directrice, au 032 422 06 24.

ECOLE PRIMAIRE DU NOIRMONT

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; la titulaire est candidate d'office.

Taux d'activité: 23-27 leçons hebdomadaires en 7-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Le Noirmont, Monsieur Vincent Eyen, directeur, au 032 957 66 00.

ECOLE PRIMAIRE DU NOIRMONT

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; les titulaires sont candidats d'office.

Taux d'activité: 1 poste de 18-22 leçons hebdomadaires en 1-2P; 1 poste de 14-17 leçons hebdomadaires en 3-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Le Noirmont, Monsieur Vincent Eyen, directeur, au 032 957 66 00.

ECOLE PRIMAIRE DE COURTÉTELLE

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 22-26 leçons hebdomadaires en 3-8P avec l'enseignement de l'anglais; 18-22 leçons hebdomadaires en 4-6P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Courtételle, Madame Aurélie Simon, directrice, au 079 460 36 67.

ECOLE PRIMAIRE DE BASSE-ALLAINE

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 10 leçons hebdomadaires en 6-7P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Basse-Allaine, Madame Hildegarde Lièvre, directrice, au 032 466 39 58.

ECOLE PRIMAIRE DE BASSE-ALLAINE

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; les titulaires sont candidates d'office.

Taux d'activité: 1 poste de 24 leçons hebdomadaires en 1-2P et 7-8P; 16 leçons hebdomadaires en 6P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Basse-Allaine, Madame Hildegarde Lièvre, directrice, au 032 466 39 58.

ECOLE PRIMAIRE DE LA COURTINE

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; la titulaire est candidate d'office.

Taux d'activité: 18-21 leçons hebdomadaires en 1-2P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de La Courtine, Madame Valérie Bessire, directrice, au 032 484 96 88.

ECOLE PRIMAIRE DE LA COURTINE

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 20-25 leçons hebdomadaires en 3-4P; 10-13 leçons hebdomadaires en 5-8P; 18-21 leçons hebdomadaires en 6-7P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de La Courtine, Madame Valérie Bessire, directrice, au 032 484 96 88.

ECOLE PRIMAIRE DE ALLE

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 9-12 leçons hebdomadaires en 3-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire d'Alle, Madame Sandrine Doyon, directrice, au 032 471 10 45.

ECOLE PRIMAIRE DE COURROUX-COURCELON

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; la titulaire est candidate d'office.

Taux d'activité: 28 leçons hebdomadaires en 3-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Courroux-Courcelon, Monsieur Jérôme Cotting, directeur, au 032 422 75 65.

ECOLE PRIMAIRE DE COURROUX-COURCELON

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 10-13 leçons hebdomadaires en 1-2P; 2 postes de 7-9 leçons hebdomadaires en 3-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Courroux-Courcelon, Monsieur Jérôme Cotting, directeur, au 032 422 75 65.

ECOLE PRIMAIRE DE BOÉCOURT

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; les titulaires sont candidates d'office.

Taux d'activité: 18 leçons hebdomadaires en 3P; 7-9 leçons hebdomadaires en 1-6P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Boécourt, Madame Elodie Jolissaint, au 032 426 64 85.

ECOLE PRIMAIRE DE CLOS DU DOUBS

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; la titulaire est candidate d'office.

Taux d'activité: 10-13 leçons hebdomadaires en 3P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Clos du Doubs, Madame Anne Piquerez, au 032 461 30 09.

ECOLE PRIMAIRE DE PORRENTUROY

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 7-13 leçons hebdomadaires en 1-4P; 7-13 leçons hebdomadaires en 1-8P avec l'enseignement de l'anglais.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Porrentruy, Monsieur Michael Possin, au 032 467 17 73.

ECOLE PRIMAIRE DE COURGENAY

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 10 leçons hebdomadaires en 1-2P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Courgenay, Madame Carole Gigon, au 032 471 17 49.

ECOLE PRIMAIRE DE COURGENAY

Type de contrat: Contrat de durée déterminée de deux ans; le titulaire est candidat d'office.

Taux d'activité: 22-25 leçons hebdomadaires en 7-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Courgenay, Madame Carole Gigon, au 032 471 17 49.

ECOLE PRIMAIRE DE COURRENDLIN / SITE DE REBEUVELIER

Type de contrat: Contrat de durée déterminée de quatre ans; le titulaire est candidat d'office.

Taux d'activité: 14 - 17 leçons hebdomadaires en 3-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Courrendlin, Monsieur Jacques Widmer, au 032 435 57 07.

ECOLE PRIMAIRE DE FONTENAI

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 16-24 leçons hebdomadaires en 3-8P.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de Fontenai, Madame Carole Gigon, au 032 466 19 02.

ECOLE PRIMAIRE DE LA BAROCHE

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 20-22 leçons hebdomadaires en 3-8P avec l'enseignement de l'allemand.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école primaire de La Baroche, Madame Valérie Ackermann, au 032 462 23 92.

JURA CH RÉPUBLIQUE ET CANTON DU JURA

Le Service de l'enseignement met au concours, pour les écoles primaires du Canton du Jura, des postes d'

Enseignant spécialisé/ enseignante spécialisée primaire

Profil: Bachelor HEP pour l'enseignement primaire et MAES (Master en enseignement spécialisé) ou titre jugé équivalent.

Fonction de référence et classe de traitement: Enseignante ou enseignant primaire spécialisé / Classe 16.

Entrée en fonction: 1^{er} août 2025.

Documents requis et envoi des postulations: Les candidatures doivent être envoyées par courriel à l'adresse sen.postulations@jura.ch avec un seul fichier PDF en pièce jointe intitulé avec votre nom et votre prénom com-

me suit: «Nom_Prénom» et regroupant l'ensemble des documents suivants: en page de garde le formulaire de postulation qui se trouve sur le site internet: <https://www.jura.ch/DIN/SRH/Offres-d-emploi.html>; une lettre de motivation; un CV personnel; une copie de vos titres de formation; un extrait du registre des poursuites; un extrait de votre casier judiciaire.



Peuvent être obtenus auprès de M. Marco Valsangiacomo, responsable de la pédagogie spécialisée (téléphone 032 420 54 13).

Délai de postulation: 7 avril 2025

ECOLE PRIMAIRE DE LA CŒUVATTE, SOUTIEN AMBULATOIRE

ECOLE PRIMAIRE DE MONTCHAIBEAUX, SOUTIEN AMBULATOIRE

Type de contrat: Intervenante ou intervenant en soutien ambulatoire; contrat de durée indéterminée.

Mission: Assurer de manière adaptée aux capacités de chaque élève l'acquisition des connaissances générales. Avec les parents, favoriser le développement psychomoteur, affectif, cognitif et social des élèves nécessitant une prise en charge spécifique. Organiser et animer des activités favorisant l'éveil, l'autonomie et l'apprentissage des élèves. Participer à l'élaboration de démarches pédagogiques. Participer aux projets et activités de l'établissement.

Taux d'activité: 1 poste comprenant 8 leçons hebdomadaires au sein du cercle scolaire primaire de La Cœuvatte; 1 poste comprenant 7 leçons hebdomadaires au sein du cercle scolaire primaire de Montchaibeaux, la titulaire est candidate d'office.

ECOLE PRIMAIRE DE DELÉMONT, STRUCTURE DE SOUTIEN

Type de contrat: Intervenante ou intervenant en structure de soutien; contrat de durée déterminée d'une année.

Mission: Assurer de manière adaptée aux capacités de chaque élève l'acquisition des connaissances générales. Avec les parents, favoriser le développement psychomoteur, affectif, cognitif et social des élèves nécessitant une prise en charge spécifique. Organiser et animer des activités favorisant l'éveil, l'autonomie et l'apprentissage des élèves. Participer à l'élaboration de démarches pédagogiques. Participer aux projets et activités de l'établissement.

Taux d'activité: 1 poste comprenant 3 leçons hebdomadaires au sein du cercle scolaire primaire de Delémont.

JURA CH RÉPUBLIQUE ET CANTON DU JURA

Le Service de l'enseignement met au concours, pour le Centre de compétence Delta (CCD), un poste d'

Enseignant spécialisé/ enseignante spécialisée primaire

Mission: Assurer de manière adaptée aux capacités de chaque élève l'acquisition des connaissances générales. Elaborer des démarches pédagogiques différenciées qui répondent au trouble de la dysphasie. Avec les parents et les enseignant-e-s ordinaires, favoriser le développement psychomoteur, affectif, cognitif et social des élèves nécessitant une prise en charge spécifique. Organiser et animer des activités favorisant l'expression orale, l'autonomie et l'apprentissage des élèves. Participer aux projets et activités de l'établissement.

Profil: Bachelor HEP pour l'enseignement primaire et MAES (Master en enseignement spécialisé) ou titre jugé équivalent.

Fonction de référence et classe de traitement: Enseignante ou enseignant primaire spécialisé / Classe 16.

Entrée en fonction: 1^{er} août 2025.

Documents requis et envoi des postulations: Les candidatures doivent être envoyées par courriel à l'adresse sen.postulations@jura.ch avec un seul fichier PDF en pièce jointe intitulé avec votre nom et votre prénom comme suit: «Nom_Prénom» et regroupant l'ensemble des documents suivants: en page de garde le formulaire de postulation qui se trouve sur le site internet: <https://www.jura.ch/DIN/SRH/Offres-d-emploi.html>; une lettre de motivation; un CV personnel; une copie de vos titres de formation; un extrait du registre des poursuites; un extrait de votre casier judiciaire.



Peuvent être obtenus auprès de M. Marco Valsangiacomo, responsable de la pédagogie spécialisée (téléphone 032 420 54 13).

Délai de postulation: 7 avril 2025

CCD PORRENTRUUY

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée.

Taux d'activité: 9 leçons hebdomadaires.

CCD PORRENTRUUY

Type de contrat:

Contrat de durée déterminée d'une année.

Taux d'activité: 1 leçon hebdomadaire.

JURA CH RÉPUBLIQUE ET CANTON DU JURA

Le Service de l'enseignement met au concours, pour les écoles secondaires du Canton du Jura, des postes d'

Enseignant/enseignante secondaire

Mission: Assurer l'acquisition des connaissances générales et spécifiques des élèves ainsi que le développement de leurs compétences sociales. Organiser et animer des activités favorisant les apprentissages et contribuant à l'autonomie, à la prévention des risques et à la sensibilisation à des problèmes de société. Soutenir les élèves dans leurs choix d'orientation scolaire ou professionnelle. Participer à l'élaboration de démarches pédagogiques y compris interdisciplinaire. Entretenir les contacts avec les parents. Participer aux projets et activités de l'établissement.

Profil: Bachelor universitaire et master HEP dans les disciplines concernées.

Fonction de référence et classe de traitement: Enseignant/enseignante secondaire / Classe 17.

Entrée en fonction: 1^{er} août 2025.

Documents requis et envoi des postulations: Les candidatures doivent être envoyées par courriel à l'adresse sen.postulations@jura.ch avec un seul fichier PDF en pièce jointe intitulé avec votre nom et votre prénom comme suit: «Nom_Prénom» et regroupant l'ensemble des documents suivants: en page de garde le formulaire de postulation qui se trouve sur le site internet: <https://www.jura.ch/DIN/SRH/Offres-d-emploi.html>; une lettre de motivation; un CV personnel; une copie de vos titres de formation; un extrait du registre des poursuites daté de moins de 3 mois; un extrait de votre casier judiciaire daté de moins de 3 mois.



Délai de postulation: 7 avril 2025

ECOLE DE SECONDAIRE DU VAL TERBI

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; les titulaires sont candidats d'office.

Taux d'activité: 1 poste de 2 leçons hebdomadaires d'éducation générale et sociale et 4 leçons d'histoire; 1 poste de 6 leçons hebdomadaires d'anglais.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école secondaire de Val Terbi, Monsieur Samuel Rohrbach, au 032 435 65 92.

ECOLE DE SECONDAIRE DE SAIGNELÉGIER

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; les titulaires sont candidats d'office.

Taux d'activité: 1 poste de 4-6 leçons hebdomadaires d'éducation visuelle; 1 poste de 4-6 leçons hebdomadaires de français, histoire et géographie.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école secondaire de Saignelégier, Monsieur Laurent Nicolet, au 032 951 29 01.

ECOLE DE SECONDAIRE DE DELÉMONT

Type de contrat: Contrat de durée indéterminée; la titulaire est candidate d'office.

Taux d'activité: 1 poste de 3 leçons hebdomadaires d'allemand.

Renseignements: Peuvent être obtenus auprès de la direction de l'école secondaire de Delémont, Monsieur Christophe Fromageat, au 032 421 00 70.

JURA CH RÉPUBLIQUE ET CANTON DU JURA

Le Service de l'enseignement met au concours, pour une école secondaire du Canton du Jura, un poste d'

**Enseignant spécialisé/
enseignante spécialisé secondaire**

Mission: Assurer de manière adaptée aux capacités de chaque élève l'acquisition des connaissances générales. Avec les parents, favoriser le développement psychomoteur, affectif, cognitif et social des élèves nécessitant une prise en charge spécifique. Organiser et animer des activités favorisant l'éveil, l'autonomie et l'apprentissage des élèves. Participer à l'élaboration de démarches pédagogiques. Participer aux projets et activités de l'établissement.

Profil: Master HEP pour le secondaire I et MAES (Master en enseignement spécialisé) ou titre jugé équivalent.

Fonction de référence et classe de traitement: Enseignante ou enseignant secondaire spécialisé / Classe 19.

Entrée en fonction: 1^{er} août 2025.

Documents requis et envoi des postulations: Les candidatures doivent être envoyées par courriel à l'adresse sen.postulations@jura.ch avec un seul fichier PDF en pièce jointe intitulé avec votre nom et votre prénom comme suit: « Nom_Prénom » et regroupant l'ensemble des documents suivants: en page de garde le formulaire de postulation qui se trouve sur le site internet: <https://www.jura.ch/DIN/SRH/Offres-d-emploi.html>; une lettre de motivation; un CV personnel; une copie de vos titres de formation; un extrait du registre des poursuites; un extrait de votre casier judiciaire.

Peuvent être obtenus auprès de M. Marco Valsangiacomo, responsable de la pédagogie spécialisée (téléphone 032 420 54 13).

Délai de postulation: 7 avril 2025

**ECOLE SECONDAIRE DE VAL TERBI,
STRUCTURE DE SOUTIEN**

Type de contrat: Intervenant ou intervenant en structure de soutien; contrat de durée indéterminée.

Taux d'activité: 1 poste comprenant 13 leçons hebdomadaires.

**HAUTE
ÉC—LE
PÉDAGOGIQUE
BEJUNE**

La Haute École Pédagogique BEJUNE forme les enseignant-e-s des cantons de Berne (partie francophone), du Jura et de Neuchâtel. Elle déploie ses activités sur trois sites, situés à Bienne, Delémont et La Chaux-de-Fonds.

Afin de promouvoir et coordonner les actions en faveur de la responsabilité sociétale au sein de l'institution ainsi que veiller à la mise en place d'un environnement de travail et d'étude respectueux des principes éthiques, inclusifs et responsables.

La HEP-BEJUNE met au concours le poste suivant:

**Responsable de l'unité
« Responsabilité sociétale » à 30%**

Plus d'informations sur
<https://recrutement.hep-bejune.ch>

Délai de postulation: 20 avril 2025

Centre Jurassien de pédagogie et d'éducation spécialisées

FONDATION péréne

nous
RECRUTONS

Enseignant-e spécialisé-e, CDI
Enseignant-e spécialisé-e, CDD

Envie de vivre une riche expérience en accompagnant et soutenant des enfants à besoin éducatif particulier ?

► Rejoins nos équipes

perene.ch/emploi




Vos publications peuvent être envoyées
par courriel à l'adresse:

journalofficiel@lepays.ch

Dernier délai:

jusqu'au lundi 12 heures

Divers**Avis de mise à ban**

La parcelle N° 1871 du ban de Delémont est mise à ban sous réserve des charges existantes;

il est fait défense aux tiers non autorisés de parquer des véhicules de tous genres sur ladite parcelle;

les contrevenants pourront être dénoncés et seront passibles d'une amende de CHF 2000.- au plus.

Porrentruy, le 18 mars 2025.

La Juge civile: Lydie Montavon-Terrier.

Avis de mise à ban

La parcelle N° 2345 du ban de Delémont est mise à ban sous réserve des charges existantes;

il est fait défense aux tiers non autorisés de parquer des véhicules de tous genres sur ladite parcelle;

les contrevenants pourront être dénoncés et seront passibles d'une amende de CHF 2000.- au plus.

Porrentruy, le 18 mars 2025.

La Juge civile: Lydie Montavon-Terrier.
